

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie
ul. Kardynała Wyszyńskiego 17
32-500 Chrzanów
nr telefonu 32- 623 47 54
e-mail : psm@psm-ch.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

3. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w dniu 26.05.2017 r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Zamawiającego przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 17 w Chrzanowie pok. 147.

4. Przedmiot zamówienia

Roboty brukarskie i drogowe:

- A) Likwidacja półwysępki przed III klatką budynku nr 5 na osiedlu ZWM w Trzebini.
- B) Remont chodnika na szczycie budynku przy ulicy Mieszka I 4 (klatka I) w Chrzanowie.
- C) Remont chodnika od budynku nr 21 do budynku nr 21A przy ulicy Orkana oraz remont schodów terenowych w rejonie budynków przy ulicy Orkana 21B, 21C w Chrzanowie.
- D) Remont dojeżdż i podestów przed wejściami do budynków przy ulicy Szarych Szeregów 4a w Chrzanowie.
- E) Remont dojeżdż i podestów przed wejściami do budynku przy ulicy Szarych Szeregów 12 i 14 w Chrzanowie.
- F) Remont chodnika od ul. Witosa do budynku przy ulicy Szarych Szeregów 8a w Chrzanowie.

Szczegółowe zakresy określają przedmiary robót – załączniki od „A” do „F”.

5. Termin wykonania

Oczekiwane terminy wykonania : – do 30.09.2017 r.

6. Podział zamówienia

Dopuszcza się możliwość składania ofert częściowych obejmujących całość robót objętych jednym przedmiarem (załącznikiem), według podziału zapisanego w pkt 4 (podpunkty od A do F).

7. Warunki wymagane od oferentów ubiegających się o zamówienie

O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych .

8. Wytyczne dotyczące zawartości i sposobu złożenia oferty

Przystępujący do przetargu obowiązany jest do złożenia w siedzibie Zamawiającego przy ul. Kard. Wyszyńskiego 17, 32-500 Chrzanów, pokój nr 120, w terminie do dnia 26.05.2017 r. do godz. 10³⁰ :

- a) Pisemnej oferty zawierającej :
 - wartości umowne wykonania robót według podziału zapisanego w pkt. 4, wyliczone na podstawie przedmiarów robót (załączników do SIWZ),
 - wartości składników do kosztorysowania (tj. stawka rob/godz., koszty ogólne, zysk, koszty zakupu) dla rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych,
 - okres gwarancji udzielanej na wykonywane roboty,
 - proponowany termin płatności za wykonane i odebrane roboty.
- b) Kosztorysy ofertowe (skrócone z ceną jednostkową pozycji) dla zakresów robót objętych ofertą,

- c) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- d) Zaświadczenie lub oświadczenie o braku zaległości w opłatach należnych składek w ZUS ,
- e) Zaświadczenie lub oświadczenie o braku zaległości w opłatach należnego podatku w Urzędzie Skarbowym,
- f) Oświadczenia , że :
 - wszystkie poprzednie zamówienia zrealizowane były z należytą starannością,
 - w stosunku do firmy nie toczy się postępowanie upadłościowe,
 - członkowie władz firmy nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ani inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- g) Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich dwóch lat zamówień o podobnej wielkości i charakterze , oraz dokumentów potwierdzających, że prace te zostały wykonane należycie.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzejrzystej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego oraz oznaczonej :

„Oferta na wykonanie robót drogowych– nie otwierać przed dniem **26.05.2017 r. do godz. 11⁰⁰**” .

9. Kryteria oceny oferty

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów :

- konkurencyjność cenowa – max 60 pkt , wyliczane wg wzoru :

$$\text{Ilość pkt oferty badanej} = \frac{\text{cena najniższej oferty [zł]}}{\text{cena oferty badanej [zł]}} \times 60 \text{ pkt}$$

- wiarygodność techniczna i ekonomiczna oferenta – max 30 pkt ,
- okres gwarancji (punktowany w przedziale 3 – 5 lat) – max 5 pkt ,
- termin płatności (punktowany w przedziale 14 – 30 dni) – max 5 pkt .

10. Ogłoszenie wyników postępowania

- a. Zamawiający podpisze umowę z oferentem, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia „kryteriów oceny oferty”.
- b. Wszyscy oferenci zostaną powiadomieni o wyborze oferty.
- c. Wybrany oferent zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.

11. Związanie ofertą

Termin związania ofertą określono na 30 dni od daty otwarcia ofert .

12. Postanowienia końcowe

- a. Od oferenta, którego oferta zostanie wybrana, wymagane będzie (przy rozliczaniu umowy) wniesienie (w pieniądzu) zabezpieczenia realizacji zobowiązań gwarancyjnych w wysokości ok. 2% wartości zamówienia – na okres udzielonej gwarancji.
- b. W przypadku zlecenia wykonania kilku zakresów, wymagane będzie sporządzenie harmonogramu realizacji robót dla poszczególnych zakresów, będącego załącznikiem do Umowy.
- c. Wyjaśnień i ewentualnych dodatkowych informacji udziela Dział Techniczny Spółdzielni – pokój 141; 142; 143 – tel. (32) 62 339 79 wew. 41, 42, 43. – e-mail : j.kogut@psm-ch.pl