

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## 1. Zamawiający

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie  
ul. Kardynała Wyszyńskiego 17  
32-500 Chrzanów  
nr telefonu 32- 623 47 54  
e-mail : [psm@psm-ch.pl](mailto:psm@psm-ch.pl)

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

## 3. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w dniu 24.07.2017 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Zamawiającego przy ulicy Kardynała Wyszyńskiego 17 w Chrzanowie pok. 147.

## 4. Przedmiot zamówienia

Remont chodnika przed budynkiem przy ulicy Sienkiewicza 13 w Chrzanowie wraz z wykonaniem 10 miejsc postojowych. Wykonanie miejsc postojowych (po 10 stanowisk) przed budynkami Sienkiewicza 10 i Sienkiewicza 15.

Na planowany zakres Zamawiający posiada zabezpieczone środki finansowe w wysokości 120 000,00 złotych brutto.

**Szczegółowy zakres określa przedmiar robót – załącznik nr 1.**

## 5. Termin wykonania

Oczekiwany termin wykonania – do 31.10.2017 r.

## 6. Podział zamówienia

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.

## 7. Wadium

Składając ofertę, oferent jest zobowiązany do wniesienia wadium przetargowego na czas równy okresowi związania ofertą, w wysokości 2 000,00 zł.(słownie: dwa tysiące złotych).

Wadium przetargowe winno być wniesione w pieniądzu, przelewem na konto: PKO BP S.A. o/Chrzanów nr 98102023840000940200087783 z dopiskiem: „Wadium przetargowe” najpóźniej do dnia 21.07.2017 roku do godz. 15<sup>00</sup>. Wadium uważane jest za skutecznie wniesione, jeżeli w dniu wyznaczonym na wniesienie wadium wpłata znajdzie się na koncie Zamawiającego.

Zwrot wadium przetargowego nastąpi z chwilą:

- a. upływu terminu związania ofertą,
- b. zawarcia umowy z oferentem wygrywającym,
- c. unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia przez Zamawiającego.

Ponadto Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium na wniosek oferenta:

- a. który wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
- b. który został wykluczony z postępowania,
- c. którego oferta została odrzucona.

Oferent, którego oferta została wybrana, traci wadium na rzecz Zamawiającego w przypadku, gdy:

- a. odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- b. zawarcie umowy stało się niemożliwe z winy oferenta.

## 8. Warunki wymagane od oferentów ubiegających się o zamówienie

O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- b) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## 9. Wytyczne dotyczące zawartości i sposobu złożenia oferty

Przystępujący do przetargu obowiązany jest do złożenia w siedzibie Zamawiającego przy ul. Kard. Wyszyńskiego 17, 32-500 Chrzanów, pokój nr 120, w terminie do dnia 24.07.2017 r. do godz. 10<sup>30</sup> :

- a) Pisemnej oferty zawierającej :
  - wartość umowną wykonania robót opisanych w pkt. 4, wyliczoną na podstawie przedmiaru robót (załącznika do SIWZ),
  - wartości składników do kosztorysowania ( tj. stawka rob/godz., koszty ogólne, zysk, koszty zakupu ) dla rozliczenia ewentualnych robót dodatkowych,
  - okres gwarancji udzielanej na wykonywane roboty,
  - proponowany termin płatności za wykonane i odebrane roboty.
- b) Kosztorys ofertowy (skrótowy z ceną jednostkową pozycji) dla zakresów robót objętych ofertą,
- c) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- d) Dowód wniesienia wadium,
- e) Zaświadczenie lub oświadczenie o braku zaległości w opłatach należnych składek w ZUS ,
- f) Zaświadczenie lub oświadczenie o braku zaległości w opłatach należnego podatku w Urzędzie Skarbowym,
- g) Oświadczenia , że :
  - wszystkie poprzednie zamówienia zrealizowane były z należytą starannością,
  - w stosunku do firmy nie toczy się postępowanie upadłościowe,
  - członkowie władz firmy nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego ani inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- h) Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich dwóch lat zamówień o podobnej wielkości i charakterze , oraz dokumentów potwierdzających, że prace te zostały wykonane należycie.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzejrzystej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego oraz oznaczonej :

„Oferta na wykonanie robót drogowych– nie otwierać przed dniem 24.07.2017 r. do godz. 11<sup>00</sup> ” .

## 10. Kryteria oceny oferty

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów :

- konkurencyjność cenowa – max 60 pkt , wyliczane wg wzoru :

$$\text{Ilość pkt oferty badanej} = \frac{\text{cena najniższej oferty [zł]}}{\text{cena oferty badanej [zł]}} \times 60 \text{ pkt}$$

- wiarygodność techniczna i ekonomiczna oferenta – max 30 pkt ,  
➤ okres gwarancji ( punktowany w przedziale 3 – 5 lat ) – max 5 pkt ,  
➤ termin płatności ( punktowany w przedziale 14 – 30 dni) – max 5 pkt .

## 11. Ogłoszenie wyników postępowania

- a. Zamawiający podpisze umowę z oferentem, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia „kryteriów oceny oferty ”.
- b. Wszyscy oferenci zostaną powiadomieni o wyborze oferty.
- c. Wybrany oferent zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.

## 12. Związanie ofertą

Termin związania ofertą określono na 30 dni od daty otwarcia ofert .

## 13. Postanowienia końcowe

- a. Od oferenta, którego oferta zostanie wybrana, wymagane będzie (przy rozliczaniu umowy) wniesienie (w pieniądzu) zabezpieczenia realizacji zobowiązań gwarancyjnych w wysokości ok. 2% wartości zamówienia – na okres udzielonej gwarancji.
- b. Wyjaśnień i ewentualnych dodatkowych informacji udziela Dział Techniczny Spółdzielni – pokój 141, 142, 143; tel. (32) 62 339 79 wew. 41, 42, 43;– e-mail: [j.kogut@psm-ch.pl](mailto:j.kogut@psm-ch.pl)