



## W następnym numerze

- **informacje o sejmowych pracach nad spółdzielczymi ustawami**

## W bieżącym numerze

- **co zrobić by płacić mniej za ogrzewanie?**

- **wyróżnienia dla naszej Spółdzielni**

## ELEKTRONICZNE BIURO OBSŁUGI KLIENTA

Zarząd Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chrzanowie informuje, że zostało zakończone wdrożenie serwisu e-BOK (Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta). Za pośrednictwem tej aplikacji dostępnej ze strony internetowej Spółdzielni możliwe będzie uzyskanie informacji o indywidualnym stanie konta z tytułu opłat za używanie lokalu.

Tylko dla członków Spółdzielni udostępnione są dokumenty Spółdzielni to jest: statut Spółdzielni, regulaminy wydane na podstawie statutu Spółdzielni, protokoły Walnego Zgromadzenia Spółdzielni oraz podjęte uchwały, protokoły z posiedzeń Rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni oraz uchwały podjęte przez Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni, protokoły z przeprowadzonych lustracji, roczne sprawozdanie finansowe.

W celu uzyskania dostępu do serwisu tj. loginu i hasła prosimy o zgłaszanie się zainteresowanych (z dokumentem stwierdzającym tożsamość) do siedziby Spółdzielni przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 17 w Chrzanowie pokój nr 146.

Dostęp do serwisu mogą uzyskać: członkowie spółdzielni którym przysługuje odrębna własność lokalu lub spółdzielcze prawa do lokalu mieszkalnego, osoby nie będące członkami którym przysługuje odrębna własność lub spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu oraz najemcy lokali.

Posiadając login i hasło do serwisu e-BOK użytkownik serwisu, o dowolnej porze i z dowolnego miejsca gdzie ma dostęp do Internetu, w łatwy sposób może uzyskać dostęp do informacji o stanie swoich rozrachunków ze Spółdzielnią.

Zarząd PSM w Chrzanowie

## PLAN REMONTÓW NA 2014 ROK

Rada Nadzorcza Spółdzielni uchwałą nr 78/20/2013 z dnia 22.10.2013 roku zatwierdziła i przyjęła do realizacji plan społeczno-gospodarczy na 2014 rok, a w nim plan remontów.

Przy opracowaniu planu remontów na 2014 rok uwzględniono stan funduszu na remonty w poszczególnych nieruchomościach na koniec 2013 roku (prognozowany bilans zamknięcia 2013r.), w przypadku nieruchomości, w których w 2014 roku wykonywane będą duże zakresy prac przekraczające wpływy uwzględniono rozłożenie kosztów ich wykonania na lata następne.

Ponadto przy opracowaniu planu remontów na 2014 rok dostosowano planowane zakresy rzeczowe remontów do możliwości ich sfinansowania w nieruchomości bez konieczności istotnego zwiększenia dotychczasowych obciążeń dla użytkowników lokali.

Zakresy rzeczowe przyjęte do planu remontów na 2014 rok ustalono przy przyjęciu następujących założeń:

- w pierwszej kolejności uwzględniono zakresy prac, do wykonania których zobowiązują przepisy Prawa Budowlanego, w tym wynikające z decyzji Państwowego Straży Pożarnej w Chrzanowie dotyczące budynków wysokich w zakresie wykonania pionów nawodnionych (dotyczy budynków Brzezina 10, 12 oraz Jabłoniowa 2 w Chrzanowie).

- następnie wynikające z okresowych przeglądów zasobów mieszkaniowych, z uwzględnieniem stopnia pilności ich realizacji,

- w następnej kolejności przyjęto prace remontowe wynikające z wniosków zgłoszonych na spotkaniach z mieszkańcami poszczególnych nieruchomości w sprawie konsultacji planu remontów 2014 roku odbytych we wrześniu br., Komisji Techniczno-Exploatacyjnej Rady Nadzorczej oraz wniosków członków spółdzielni, - kontynuacji realizowanych do tej pory w nieruchomości zakresów remontowych (docieplenia elewacji połączone z demontażem okładzin

z płyt azbestowo-cementowych, a w przypadkach zakończenia procesu docieplenia budynku wykonanie modernizacji instalacji centralnego ogrzewania poprzedzone wykonaniem projektu technicznego, remont instalacji gazowych, remont balkonów oraz wymiany stolarki okiennej na częściach wspólnych nieruchomości)

- rozpoczęcie II etapu modernizacji dźwigów osobowych polegającego na wymianie zespołu napędowego (silnik, przekładnia, falownik) dla 7 szt dźwigów w 2014 roku

- kontynuacja remontów elewacji pawilonów handlowo-usługowych przy ulicy Mieszka I w Chrzanowie oraz Ratowników Górniczych w Libiążu oraz wykonanie audytu energetycznego dla pawilonu przy Kardynała Wyszyńskiego 17 w Chrzanowie.

- po wyłonieniu w postępowaniu przetargowym wykonawcy wymiany dotychczasowych wodomierzy na wodomierze z radiowym systemem odczytów przystąpienie do wymiany wodomierzy w węzłach rozliczeniowych w których upłynęło dopuszczenie legalizacyjne wodomierzy z 5 letnim harmonogramem realizacji.

Kierując się oczekiwaniami mieszkańców wyrażonymi podczas zebrań konsultacyjnych w sprawie planu remontów na 2014 rok kontynuowane będą docieplenia elewacji w 59 budynkach:

- ulica Broniewskiego 12, 12b, 16A, 16B,
- ulica Mieszka I 4, 13,
- ulica Sienkiewicza 9,
- ulica Jordana 6,
- ulica Świętokrzyska 21,
- ulica Kadłubek 24B, 30A, 30C,
- ulica Kopernika 3,
- ulica Orkana 21A, 21E,
- ulica Rospontowa 17,
- ulica Szarych Szeregów 4A, 8, 10,
- ulica Witosa 1,
- ulica Urbańczyka 2, 4,
- ulica Oczkowskiego 2, 4,

- ulica Krawczyńskiego 1, 2,
- ulica. Pęcowskiego 1, 2,
- ulica Szafera 10,
- ulica Pogorska 12, 10A, 10E, 12A,
- ulica Trzebińska 13, 19,
- ulica Niepodległości 1, 3, 4, 5, 7, 6, 9, 10, 17,
- ulica Kard. Wyszyńskiego 1, 9, 11,
- ulica 11 Listopada 4, 8, 16, 18,
- ulica Wojska Polskiego 7, 9,
- ulica 9 Maja 3,
- ulica ZWM 1, 5, 9, 11, 16.

Jednocześnie kontynuowana będzie wymiana stolarki okiennej na klatkach schodowych 42 sztuk.

Ponadto zaplanowano remont dachów i kominów na następujących budynkach:

- ul. Broniewskiego 14B - remont dachu i naprawa kominów.
- ul Jordana 2, 4, 6 - remont dachów z dociepleniem,
- ul. Kadłubek 30 - remont dachu z dociepleniem,
- ul Orkana 21A, 21B, 21E, 21 E - remont kominów,
- ul. Rospontowa 13 - remont kominów,
- ul. Szarych Szeregów 8 - remont dachu,
- ul. Pogorska 10A - remont kominów,
- ul. Trzebińska 23, 25, 29 - remont kominów,
- ul. Niepodległości 3, 2, 4, 5. 17 - remont kominów,
- ul. ZWM 5, 7 - remont kominów,
- ul. ZWM 12 - remont kominów i konserwacja dachu.

Będzie również kontynuowany kompleksowy remont 10 szt. balkonów w budynku Brzezina 12.

Przyjęto również do planu remontów - malowanie pokrycia blaszanego dachu na budynku przy ul. Świętokrzyska 13.

remont dźwigów osobowych:

- ul. Sienkiewicza 9 II kl
- ul. Jordana 4 II kl
- ul. Trzebińska 17 III kl, 33 III kl

... dalszy ciąg na stronie 3



# REZYGNACJA Z KSIĄŻECZEK OPŁAT

**W** związku z planowanym na grudzień 2013 r. wydrukiem nowych książeczek opłat z tytułu używania lokalu, prosimy o składanie rezygnacji z ich otrzymania.

Obserwujemy coraz mniejsze zainteresowanie książeczkami opłat za używanie lokali mieszkalnych w formie papierowej. Z roku na rok coraz większa liczba mieszkańców korzysta z innych, wygodniejszych form regulowania swych zobowiązań. Wydruk książeczek dla wszystkich mieszkańców jest zatem zbędny. Dlatego też książeczki zostaną wydrukowane tylko dla tych mieszkańców, którzy nie złożą rezygnacji z otrzymania nowych książeczek opłat. Rezygnację z nowych książeczek opłat można składać do dnia 10 grudnia br., wykorzystując poniższy druk, w administracjach osiedli lub w siedzibie Spółdzielni, jak również przesłać na adres korespondencyjny Spółdzielni lub przez wysłanie e-maila: [psm@psm-ch.pl](mailto:psm@psm-ch.pl) Zachęcamy Państwa do



Ja niżej

podpisany/a.....

zamieszkały/a.....

składam rezygnację z papierowej książeczki opłat za używanie dla lokalu:

.....

.....

dokonywania płatności poprzez zlecenia stałe w swoim banku oraz płatności przez Internet lub polecenia pobrania. W większości banków są to

operacje bezpłatne, pozwalające zaoszczędzić Państwa pieniądze oraz czas tracony w kolejkach.  
**Zarząd PSM w Chrzanowie**

data.....

.....  
podpis

## Z PRAC RADY NADZORCZEJ

**W** dniu 22 października 2013 r. odbyło się posiedzenie Plenum Rady Nadzorczej Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chrzanowie, którego tematem było między innymi:

- rozmowy z osobami zalegającymi z opłatami za używanie lokali mieszkalnych,
- przyjęcie planu społeczno-gospodarczego na 2014 rok,
- wybór biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego za 2013 rok,
- wnioski Komisji problemowych Rady Nadzorczej,
- informacja o pracy Zarządu Spółdzielni,
- sprawy bieżące i wniesione:

- pisma mieszkańców z zasobów mieszkaniowych,
- podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu dla lokali mieszkalnych,
- pismo z Instytutu Gospodarki Nieruchomościami w Katowicach w sprawie powołania i przystąpienia do Krajowej Izby Gospodarki Nieruchomościami,
- wniosek Zarządu o wykreślenie członków Spółdzielni na podstawie § 21 ust. 1 i 2 pkt 2, 3, 6 statutu Spółdzielni,
- wniosek Prezydium o przyznanie premii za III kwartał 2013 r. dla członków Zarządu Spółdzielni i Głównego Księgowego,
- dyskusja i wnioski,
- sprawy organizacyjne.

**Pojęto uchwały:**

- nr 78/20/2013 - dot. przyjęcia planu społeczno-gospodarczego i ustalenia wysokości opłat za używanie lokali mieszkalnych na 2014 rok,
- nr 79/20/2013 - dot. wyboru biegłego rewidenta do badania sprawozdania finansowego za 2013 rok,
- nr 80/20/2013 - 87/20/2013 dot. wykreślenia z członkostwa Spółdzielni,
- nr 88/20/2013 - dot. ustalenia wysokości czynszu najmu dla lokali mieszkalnych,
- nr 89/20/2013 - 92/20/2013 dot. przyznania premii za III kwartał 2013 r. dla członków Zarządu Spółdzielni i Głównego Księgowego.

**Z.K.**

## LOKALE DO WYNAJĘCIA

**Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie informuje, że posiada do wynajęcia lokale użytkowe na prowadzenie działalności gospodarczej:**

1. Chrzanów ul. Mieszka I 9A - lokal o pow. 41,00 m<sup>2</sup>,
2. Chrzanów ul. Mieszka I 9A - lokal o pow. 41,48 m<sup>2</sup>,
3. Chrzanów Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 87,78 m<sup>2</sup>,
4. Chrzanów Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 108,34 m<sup>2</sup>,
5. Chrzanów Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 117,06 m<sup>2</sup>
6. Chrzanów ul. Brzezina 10 - lokal o pow. 6,00 m<sup>2</sup>,
7. Chrzanów, ul. Kard. Wyszyńskiego 17A - lokal o pow. 103,50 m<sup>2</sup>,
8. Libiąż ul. Wojska Polskiego 2 - lokal o pow. 78,00 m<sup>2</sup>,
9. Libiąż ul. Ratowników Górniczych 1 - lokal o pow. 52,66 m<sup>2</sup>,
10. Chrzanów, ul. Niepodległości 6 kl. II - lokal o pow. 10,35 m<sup>2</sup>
11. Chrzanów ul. Orkana 21D lokal o pow. 23,82m<sup>2</sup> (wolny od 1.01.2014 r.)
12. Chrzanów ul. Mieszka I 9C - lokal o pow. 73,00 m<sup>3</sup> (wolny od 1.02.2014 r.),
13. Chrzanów ul. Mieszka I 9C - lokal o pow. 107,00 m<sup>3</sup> (wolny od 1.02.2014 r.),
14. Chrzanów ul. Pęcowskiego 3 lokal o pow. 120,60m<sup>2</sup> (wolny od 1.02.2014 r.)

**Chętnych do wynajęcia prosimy o składanie pisemnych ofert w biurze Spółdzielni ul. Kardynała Wyszyńskiego 17 w Chrzanowie pokój 120. Informacji o warunkach najmu udzielamy telefonicznie pod numerem telefonu (32) 623 66 12 wew. 34, 35**

**Zarząd PSM w Chrzanowie**

**Wydawca :**

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie  
ul. Kard. Wyszyńskiego 17,  
tel.: (32) 623 66 12  
fax: (32) 623 47 54  
[www.psm-ch.pl](http://www.psm-ch.pl)  
e-mail: [psm@psm-ch.pl](mailto:psm@psm-ch.pl)



**Realizacja wydawnicza:**

Opracowanie graficzne, skład komputerowy, akwizycja i druk na zlecenie wydawcy :  
MEGANTO Technika i Multimedia  
32-500 Chrzanów, ul. Świętokrzyska 40,  
tel.: (32) 6239714, kom. 601 492807,  
e-mail : [meganto@wp.pl](mailto:meganto@wp.pl), [www.meganto.prv.pl](http://www.meganto.prv.pl)



- ul. Niepodległości 5 III kl, 6 II kl  
 - ul. Kard. Wyszyńskiego 11 II kl  
 remont instalacji elektrycznej:  
 - ul. Broniewskiego 14,  
 - ul. Zielona 22B,  
 remont instalacji gazowej  
 - ul. Trzebińska 23 - 4 pionów, 25 - 6 pionów  
 - ul. Niepodległości 14 - 1 pion, 16 - 4 pionów,  
 17- 4 pionów  
 remont przyłączy i poziomów kanalizacyjnych:  
 - ul. Mieszka I 4 II kl  
 - ul. Urzędnicza 8  
 wykonanie projektów technicznych oraz modernizacja instalacji centralnego ogrzewania po dociepleniu budynków:  
 - ul. Broniewskiego 16A, 16B,  
 - ul. Mieszka I 13,  
 - ul. Kadłubek 24A, 24B, 30C,  
 - ul. Kopernika 3,  
 - ul. Orkana 21A, 21E,  
 - ul. Szafera 10,  
 - ul. Trzebińska 13,  
 - ul. Niepodległości 4, 9, 10, 17,  
 - ul. 11 Listopada 4, 8,  
 - ul. Wojska Polskiego 7, 9,  
 - ul. 9 Maja 3,  
 - ul. ZWM 5,  
 w ramach robót drogowych zostaną wykonane następujące roboty:

- ul. Broniewskiego 12A - remont podestów - 6 sztuk  
 - ul. Broniewskiego 14, 14A - remont stanowiska na odpady  
 - ul. Mieszka I 4 - remont stanowiska na odpady oraz likwidacja fundamentów po kiosku  
 - ul. Sienkiewicza 8-15 remont cząstkowy drogi  
 - ul. Jordana 2 - 8 wykonanie 6 miejsc postojowych  
 - ul. Kadłubek 24B - likwidacja placu zabaw, remont chodnika  
 - ul. Kadłubek 30 - remont cząstkowy schodów terenowych, remont cząstkowy murków  
 - ul. Aleja Henryka 17 - remont podwórka  
 - ul. Aleja Henryka 36 - remont chodnika + dojście do śmietnika  
 - ul. Orkana 21A - remont chodnika i dojście do budynków  
 - ul. Witosy 1 - remont chodnika od placu zabaw w kierunku Administracji  
 - ul. Krawczyńskiego 2 - remont podestów przed wejściem kl III- VII  
 - ul. Kard. Wyszyńskiego 3 - likwidacja zastawiska wody przy stacji trafo  
 - ul. Kard. Wyszyńskiego 7 - remont dojść do budynku  
 - ul. Kard. Wyszyńskiego 9, 7 - remont chodnika  
 - ul. Wojska Polskiego 9 - remont drogi  
 - ul. Urzędnicza 8, 12 - remont placu manewrowego

wego  
 Na bieżąco poza konserwacjami wykonywane będą przez konserwatorów również roboty remontowe.  
 Ponadto do planu remontów na 2014r przeniesione zostaną wraz ze środkami finansowymi niewykonane zakresy remontów z planu remontów na 2013 rok, między innymi remont wiatrolapów w budynku Sienkiewicza 10, remonty stanowisk śmietnikowych oraz docieplenie dylatacji.  
 Planowana wartość robót remontowych w 2014r wynosi 12 060 900 zł w tym:  
 Os. Północ - 2 726 700zł,  
 Os. Południe - 3 061 570 zł,  
 Os. Trzebińska I, II - 2 772 700 zł  
 Os. Libiąż - 2 338 130 zł,  
 Os. ZWM - 1 161 800 zł.  
 Prognozowana akumulacja środków funduszu na remonty do wykorzystania w latach następnych wynosi 1 116 605 zł i stanowi 9,3% wartości funduszu na remonty zasobów mieszkaniowych bez dźwigów i obiektów handlowo- usługowych (pawilon).  
 Jednocześnie informujemy, że szczegółowe zakresy rzeczowo-finansowe dla poszczególnych nieruchomości zostały umieszczone na tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych.

A.P.

**Poniżej zamieszczamy materiały uzyskane ze strony Komendy Powiatowej PSP Chrzanowie**

<http://www.straz.powiat-chrzanowski.pl/straz/page.php?dzial=85>

## **UWAGA NA CZAD - „BĄDŹ CZUJNY !!!”**

Rozpoczął się okres grzewczy, a wraz z nim wzrasta zagrożenie zatrucia czadem!

### **OSTRZEGAMY!**

Każdego roku z powodu zatrucia tlenkiem węgla, potocznie zwanego czadem, ginie kilkadziesiąt osób w całej Polsce. Bardzo często nie ma to związku z powstaniem pożaru, a wynika jedynie z ich niewłaściwej eksploatacji budynku i znajdujących się w nich urządzeń i instalacji grzewczych.

### **Zatrucia tlenkiem węgla**

W okresie obowiązywania sezonu grzewczego nasilają się również przypadki zatrucia osób tlenkiem węgla. Dla zobrazowania skali zagrożenia w Małopolsce Straż Pożarna w okresie pierwszych trzech miesięcy sezonu grzewczego 2009/2010 wyjeżdżała do 133 przypadków zatrucia tlenkiem węgla, gdzie poszkodowane zostały 194 osoby, a 10 osób poniosło śmierć. Najwięcej interwencji odnotowano w miesiącu styczniu. Ze względu na sposób działania na organizm ludzki, tlenek węgla zwany jest również cichym, perfidnym zabójcą. Gromadzący się w pomieszczeniu tlenek węgla jest niewidocznym pozbawionym zapachu gazem, nieco cięższym od powietrza, trudno rozpuszczalnym w wodzie.

Ma on zdolność do wyjątkowo łatwego łączenia się z hemoglobina (powinowactwo 300 razy szybsze od tlenu), powstaje karboksyhemoglobina, (CO-Hb), a przez to stanowi zagrożenie dla wszystkich organizmów, które wykorzystują hemoglobinę do transportu tlenu do tkanek.

Powoduje niedotlenienie tkanek. Wystąpienie charakterystycznych objawów uzależnione jest od stężenia, CO w otoczeniu, rodzaju wykonywanej pracy i jej obciążenia fizycznego (współczynnik wentylacji płuc), ciśnienia atmosferycznego, objętości krwi, zdolności do dyfuzji w płucach a także cech indywidualnych każdego organizmu. Za stężenie krytyczne uważa się zawartość karboksyhemoglobiny we krwi na poziomie 60-70 %.

Uważa się, że wdychanie tlenu węgla powoduje (wartości orientacyjne):

- w stężeniach ok. 60-240 mg/m3 po paru go-

dzinach - ból głowy,  
 - w stężeniach ok. 450 mg/m3, po 1-2 godzinach ból głowy, mdłości, wymioty, osłabienie mięśni, apatie,  
 - w stężeniach ok. 900-1000 mg/m3, po 2 godzinach - zapaść, utratę przytomności,  
 - w stężeniach ok. 1800-2000 mg/m3, po 20 minutach - zapaść i ryzyko zgonu po 2 godzinach,  
 - w stężeniach ok. 4000 mg/m3, po 5-10 minutach - zapaść i ryzyko zgonu po 30 minutach,  
 - w stężeniach ok. 8000 mg/m3, po 1-2 minutach - zapaść i ryzyko zgonu po 10-15 minutach,  
 - w stężeniach ok. 15000 mg/m3, po 1-3 minutach zgon.

Jak widać, przy wysokich stężeniach, CO, już po kilku wdechach może nastąpić zgon, bez objawów ostrzegawczych, wskutek porażenia układu oddechowego oraz ostrej niewydolności układu krążenia. Powikłaniem zatrucia tlenkiem węgla są zmiany zwyrodnieniowe w ośrodkowym układzie nerwowym, nerwobóle i niewydolność płuc, natomiast w zatruciach przewlekłych: bóle i zawroty głowy, znużenie, zmiany w ośrodkowym układzie nerwowym objawiające się: pogorszeniem pamięci i zdolności koncentracji, beśsennością.

Postępowanie przy zatruciu tlenkiem węgla:

- wynieść zatrutego z miejsca narażenia z zapewnieniem własnego bezpieczeństwa (w razie potrzeby akcją przeprowadzi Państwowa Straż Pożarna dysponująca odpowiednim sprzętem izolującym drogi oddechowe),  
 - zapewnić dopływ świeżego czystego powietrza,  
 - wezwać pogotowie ratunkowe, konieczna pomoc lekarska, jak najszybciej podać tlen,  
 - jeżeli osoba poszkodowana nie oddycha, ma zatrzymaną akcję serca, należy natychmiast zastosować sztuczne oddychanie metodą usta - usta, aparatem AMBU oraz masaż serca,  
 - unikać obciążenia wysiłkiem fizycznym.  
 Jak uniknąć zatrucia?  
 - nie należy stosować do ogrzewania pomieszczeń, w których stale przebywają ludzie gazo-

wych przenośnych urządzeń promiennikowych,  
 - nie należy ogrzewać pomieszczeń za pomocą kuchni gazowych gdyż może to spowodować poważne zatrucia,  
 - w pomieszczeniach, których występuje spalanie paliwa należy zapewnić skuteczną wentylację,  
 - nie należy zatykać kratki wentylacyjnych w drzwiach do łazienki oraz od przewodów wentylacyjnych,  
 - w pomieszczeniu, w którym zachodzi spalanie paliwa z wykorzystaniem do spalania powietrza z pomieszczenia, stosowanie mechanicznej wentylacji wyciągowej jest zabronione,  
 - wszelkie prace naprawcze, przeróbki, modernizacje i prace konserwacyjne przy urządzeniach na paliwo stałe, ciekłe i gazowe powinny wykonywać osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje,  
 - nie pozostawiaj bez nadzoru potraw na włącznej kuchence, czy ciasta w piekarniku,  
 - na wyposażenie mieszkań kupuj nowoczesne bezpieczne urządzenia (kucharki gazowe, przepływowe gazowe ogrzewacze wody) posiadające stosowne atesty, wyposażone w czujniki zabezpieczające przed zanikiem ciągu, czy nieuzasadnionym wpływem paliwa,  
 - wyposaż również mieszkanie w gaśnice proszkowe, autonomiczne bateryjne czujniki dymu i tlenu węgla oraz gazu,  
 - nie używaj świec, kaganków, petard, wyrobów pirotechnicznych oraz innych źródeł światła wykorzystujących otwarty ogień w pomieszczeniach mieszkalnych, w sytuacjach mogących spowodować pożar,  
 - nie stosuj do mycia i prania odzieży cieczy łatwopalnych,  
 - nie susz odzieży i materiałów palnych bezpośrednio na piecach,  
 - zawsze zapewnij sobie dostęp do tablic rozdzielczych prądu elektrycznego, gniazdek i wyłączników oraz głównych zaworów gazu i wody.

... dalszy ciąg na stronie 6

# POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W CHRZANOWIE „SYMBOLEM POLSKIEJ SPÓŁDZIELCZOŚCI MIESZKANIOWEJ”



Miło nam poinformować, że Kapituła Programu Promocyjnego Symbol 2013 prowadzonego przez Redakcję Monitora Rynkowego dodatku do Dziennika Gazety Prawnej przyznała naszej Spółdzielni wyróżnienie „Symbol Polskiej Spółdzielczości Mieszkaniowej”.

Kapituła Programu doceniła przede wszystkim przeprowadzenie przez Spółdzielnię z własnych środków kompleksowego programu termomodernizacji prawie wszystkich budynków, wyposażenie lokali w indywidualne podzielniki kosztów, co przyczyniło się do znaczących oszczędności energetycznych, a także likwidacji piecyków gazowych w 3,8 tys. mieszkań i zastąpienie ich instalacją ciepłej wody, co wyeliminowało groźbę zatrucia tlenkiem węgla.

Kapituła zwróciła także uwagę na wykonanie przez Spółdzielnię ponad 1,1 tys. miejsc parkingowych i budowę kompleksów garaży dla swoich członków, a także na prowadzenie działalności społecznej i kulturalnej w 19 kołach zainteresowań oraz organizowanie imprez integracyjnych i wyjazdów w różne części Polski i Europy, prowadzenie półkolonii i organizowanie spotkań wigilijnych dla osób potrzebujących wsparcia.

Uroczystość wręczenia Symboli 2013, na której PSM w Chrzanowie reprezentowali Prezes Zarządu Aleksander Biegacz oraz członek Zarządu Urszula Wiąg, odbyła się 28 października br. w Kinoteatrze Rialto w Katowicach.

**Zarząd PSM w Chrzanowie**

# POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W CHRZANOWIE OTRZYMAŁA TYTUŁ „FILAR SPÓŁDZIELCZOŚCI ZA ROK 2013”

Miło nam poinformować, że nasza Spółdzielnia otrzymała w programie prowadzonym przez redakcję Forum Przedsiębiorczości w Dzienniku Gazecie Prawnej tytuł „Filar Spółdzielczości za rok 2013”.

7 listopada w Katowicach odbył się Polski Kongres Przedsiębiorczości, w którym uczestniczył Prezes Zarządu Aleksander Biegacz oraz Z-ca Prezesa Zarządu Aleksander Pyzio. Podczas porannej sesji w Gmachu Sejmu Śląskiego równocześnie odbyły się trzy panele dyskusyjne, w czasie których poruszano tematy wyzwań czekających polskie miasta, przyszłości spółdzielczości mieszkaniowej oraz siły polskich inwestycji. W sesji popołudniowej odbył się panel poświęcony

funduszom unijnym.

Program wizerunkowy **Filar Spółdzielczości 2013**, prowadzony przez Polską Agencję Przedsiębiorczości wraz z Forum Przedsiębiorczości w Dzienniku Gazecie Prawnej to ogólnopolski program wizerunkowy, którego celem jest coroczne nagrodzenie spółdzielni, których działalność cechują dobre standardy zarządzania oraz wzorce funkcjonowania. Wręczenie statuetek nastąpiło na uroczystej gali podczas Polskiego Kongresu Przedsiębiorczości w Katowicach w dniu 7 listopada 2013 w Centrum Sztuki Filmowej przy ul. Sokolskiej 66.

**Zarząd PSM w Chrzanowie**

Lepiej słyszeć i rozumieć świat dźwięków !

# APARATY SŁUCHOWE

N.Z.O.Z., „Medi-Vox”



Oferujemy:

- **BEZPŁATNE** BADANIE SŁUCHU, porady
- **REFUNDACJE NARODOWEGO FUNDUSZU ZDROWIA**
- naprawy i regulacje aparatów słuchowych
- baterie, akcesoria i sprzęt pomocniczy dla osób niesłyszących

Chrzanów, ul. Sokoła 30, tel. 32 623-21-55, kom. 504 276 156  
czynne: od pon. - pt. 9-16, sob. 9-13

Trzebinia NZOZ (Przychodnia) tel. 32 711 83 51, 504 276 156  
czynne: pon. i czw. 14 - 17, wt. śr. pt. 9 - 15

Libiąż u. 9 Maja 2 tel. 516 902 923, 504 276 156  
czynne: pon. i czw. 10 - 15 **KONSULTACJE!**

**REFUNDACJE PCPR i NFZ, RATY**



**CENTRUM ZDROWIA RUCZAJ**

Dbamy o oczy całej Twojej rodziny

**Okulary najlepszy prezent na gwiazdkę**

Tylko do końca **GRUDNIA:**

- ★ - bezpłatny dobór okularów korekcyjnych i komputerowe badanie wzroku
- ★ - wyprzedaż oprawek okularowych
- ★ - szkła z antyrefleksem w promocyjnych cenach

**(32) 623-10-86**

Chrzanów ul. Sokoła 30  
pn - pt od 10.00 do 17.00



**PRODUCENT:**

Bołęciny k/Trzebinia, ul. Fabryczna 473  
tel./fax + 48(32) 61 375 82, 61 375 61

**SALON FIRMOWY:**

CHRZANÓW ul. Wyszyńskiego 21, tel./fax + 48(32) 754 12 66



**OKNA**  
PCV - DREWNO - ALU

**ZABUDOWA BALKONÓW**

**SZKLANE OGRODY**

**DRZWI**

**ROLETY I ŻALUZJE**



... u nas najtańsze okna



POLSKI  
KONGRES  
PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

1998-2013

Certyfikat  
Filaru Spółdzielczości

Przedsiębiorczości  
**Forum**

POWSZECHNA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA w CHRZANOWIE

Otrzymała tytuł Filaru Spółdzielczości za rok 2013

w programie prowadzonym przez redakcję Forum Przedsiębiorczości

w Dzienniku Gazecie Prawnej

Wojciech Pomarański  
Dyrektor Programowy

Mariusz Baniak  
Redaktor Naczelny



Zaczadzenie w budynkach mieszkalnych może również pośrednio powodować to, iż w okresie zimowym większość użytkowników budynków uszczelnia okna, drzwi przed zimnem. W ten sposób ogranicza się wymianę powietrza, a tym samym do spalania paliwa nie dostarcza się odpowiedniej ilości tlenu. Niedostateczna ilość tlenu do spalania paliwa powoduje, że następuje

niepełne spalanie paliwa w urządzeniach grzewczych i tworzy się tlenek węgla. W takich przypadkach może dojść również do zaburzenia ciągu w przewodach kominowych i wydostawania się tlenku węgla do przestrzeni mieszkalnej, co poważnie zagraża życiu i zdrowiu mieszkańców. Obserwujemy wtedy tak zwany odwrotny ciąg powietrza w przewodach kominowych

(z zewnątrz do wnętrza pomieszczenia). Z powyższymi radami zapoznaj wszystkich użytkowników domu.

### Pamiętaj!

Twoje i twoich bliskich zdrowie a może nawet życie może w dużej mierze również zależeć od tego jak poważnie potraktujesz treść naszych rad.

## Z UWAGI NA AKTUALNOŚĆ PONIŻSZYCH TEMATÓW PRZYPOMINAMY JESZCZE RAZ

# ↓ PAMIĘTAJ I OTWÓRZ ↓

W związku z bardzo częstymi zapowietrzeniami instalacji centralnego ogrzewania w budynkach, w których na najwyższych kondygnacjach w lokalach mieszkalnych zamontowano odpowietrzniki automatyczne na zakończeniach pionów c. o., zwracamy się do użytkowników tych lokali o odkręcenie plastikowych kapturków znajdujących się na odpowietrznikach oraz otwarcie zaworów kulowych zabudowanych pod odpowietrznikami (gdy takie są zamontowane), tj. ustawieniu dźwigni w pozycji pionowej.

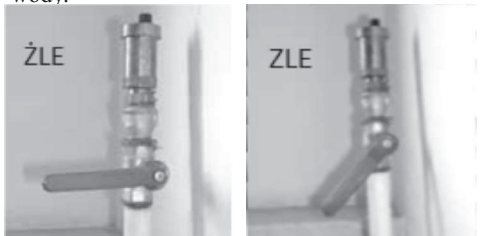
Zastosowanie się do powyższego wymogu, pozwoli nam na sprawniejsze odpowietrzenie instalacji centralnego ogrzewania w budynku, szczególnie w pierwszych tygodniach po uruchomieniu sezonu

grzewczego. Odpowietrzniki tego typu muszą pozostawać otwarte przez cały czas trwania sezonu grzewczego, a nawet nie należy ich zamykać po jego zakończeniu.

Jedynym przypadkiem kiedy użytkownik lokalu powinien zamknąć odpowietrznik to taki, kiedy uległ awarii tj. wycieka z niego woda. Należy wtedy zgłosić to niezwłocznie mistrzowi c. o. lub na Administrację.

Jak sama nazwa wskazuje „odpowietrznik automatyczny”- ma za zadanie samoczynnie usuwanie uwięzionego powietrza w instalacji. Konserwatorzy c. o. natomiast sprawdzają ciśnienie instalacyjne i gdy te jest niskie, uzupełniają instalację wodą.

Zamknięcie zatem odpowietrzników powoduje to, że uwięzione w instalacji c. o. powietrze nie może się z niej wydostać co skutkuje zapowietrzeniem się grzejników (najczęściej na ostatniej kondygnacji), nie grzaniem flaszkowych pionów łazienkowych oraz szumem od przelewającej się wody.



Powoduje to również dodatkowe zaangażowanie konserwatorów c.o. (kosztem dłuższego oczekiwania na usunięcie innych usterek np. niesprawnych zaworów grzejnikowych) w celu dotarcia do lokatorów mieszkających na ostatnich piętrach, po to tylko, aby powiedzieć o otworzeniu odpowietrzników.

W przypadku, gdy taki użytkownik lokalu jest

nieobecny a ma zamknięte w mieszkaniu odpowietrzniki, usunięcie usterki staje się niewykonalne.

Chcemy również przypomnieć, (co często jest powodem wielu nieporozumień), że głowica termostatyczna reaguje na temperaturę otoczenia a nie temperaturę grzejnika. Jeżeli temperatura w pomieszczeniu wzrośnie powyżej ustawionej nastawy na głowicy np. z powodu dogrzania pomieszczenia przez promienie słoneczne, głowica zamyka zawór grzejnikowy, a tym samym grzejnik stopniowo ochładza się. Nie znaczy to wcale (a takie otrzymujemy zgłoszenia), że głowica jest niesprawna, ona ponownie otworzy zawór grzejnikowy i grzejnik zacznie grzać, kiedy temperatura w pomieszczeniu spadnie poniżej nastawy na głowicy.

Poszczególnym nastawom głowicy termostatycznej odpowiadają następujące temperatury w pomieszczeniu (głowica Valvex typ GZ.05, GZ.05A):

- \* - zabezpieczenie przed zamrożeniem temperaturą 6°C,
- 1 - temperatura 11°C
- 2 - temperatura 16°C
- 3 - temperatura 20°C
- 4 - temperatura 24°C
- 5 - temperatura 28°C

J.Ł.

## CO ZROBIĆ BY PŁACIĆ MNIJ ZA OGRZEWANIE?

Po dostarczeniu rozliczeń kosztów ogrzewania za okres rozliczeniowy 2012-2013 do użytkowników mieszkań w miesiącu sierpniu bieżącego roku do Spółdzielni wpływały pisma i wnioski dotyczące spraw związanych z kosztami ogrzewania. Ponadto podczas zebrania w sprawie remontów na 2014 rok temat ten był wielokrotnie poruszany. Z uwagi na fakt, iż opłaty za centralne ogrzewanie stanowią coraz większą część naszego budżetu po raz kolejny przekazujemy praktyczne wskazówki: **co zrobić by płacić mniej za ogrzewanie?**

### Regulacja temperatury.

Indywidualna regulacja temperatury w każdym pomieszczeniu zapewnia komfort cieplny wszystkim mieszkańcom, niezależnie od zmian temperatury na zewnątrz. Swobodne dostosowywanie temperatury do własnych potrzeb jest możliwe dzięki zastosowaniu zaworów termostatycznych, które są zainstalowane przy każdym grzejniku w mieszkaniu. Zawory z głowicami termostatycznymi ograniczają lub zwiększają przepływ ciepłej wody w grzejniku, dzięki czemu można zmniejszyć bądź zwiększyć temperaturę w pomieszczeniu. Korzystanie z grzejnikowych zaworów i głowic termostatycznych umożliwia dostosowanie temperatury w poszczególnych pomieszczeniach do potrzeb ich mieszkańców.

Nie ma potrzeby aby temperatura we wszystkich pomieszczeniach w mieszkaniu była jednakowa. Optymalna temperatura użytkowanych pomieszczeń w ciągu dnia to 20-21 °C, w nocy wystarczy tylko 18 °C. Obniżenie temperatury tylko

### o 1 °C to niższe zużycie ciepła o 6%.

Przykręcaj zawory na noc, podczas gotowania lub gdy wychodzisz do pracy. Nie obniżaj jednak temperatury zbyt mocno, gdyż może to spowodować nadmierne wychłodzenie mieszkania. Gdy wyjeżdżasz na kilka dni, nie zapomnij o obniżeniu temperatury, ale nie zakręcaj całkowicie grzejników, gdyż przy ponownym uruchomieniu ogrzewania pobór ciepła będzie dużo większy (do ogrzania nadmiernie wychłodzonych ścian).

Nie starajmy się „na siłę” ograniczać zużycia ciepła np. utrzymując w mieszkaniach temperatury poniżej 16 °C; takie działanie może doprowadzić do zawilgocenia pomieszczeń i wystąpienia grzyba lub pleśni szczególnie na ścianach zewnętrznych. Efektem tego będzie także możliwość występowania częstych przeziębień lub innych chorób mieszkańców niedogrzanego mieszkania. Kolejnym problemem jest fakt, że nasi sąsiedzi, chcąc utrzymać u siebie odpowiedni komfort cieplny, będą zmuszeni do większego zużycia ciepła, gdyż ściany naszego mieszkania będą miały niższą temperaturę od zakładanej przy projektowaniu (z reguły projekty przewidują, że temperatura w mieszkaniach powinna wynosić 20 °C). Oczywiście planując dłuższy wyjazd należy ogrzewanie ograniczyć.

### Jak efektywnie wykorzystać ciepło grzejników?

**Nie zasłaniaj grzejników** (zasłonięte grubymi kotarami lub meblami czy też zabudowane grzejniki utrudniają oddawanie ciepła) - naj-

piej gdy grzejniki są całkowicie odsłonięte, bez ozdobnej obudowy, niezakryte firankami a tym bardziej zasłonami.

**Nie susz na grzejnikach prania** - większość ciepła zostanie zużyta na odparowanie wody. Pamiętajmy o odkurzaniu grzejników - warstwa kurzu blokuje oddawanie ciepła.

Za grzejnikami powinny być założone ekrany zagrzejnikowe, które całe ciepło z grzejnika skierują do wnętrza pomieszczenia. Jeżeli nad grzejnikiem nie ma parapetu warto zainstalować nad nim półkę, która skieruje powietrze do pokoju a nie pod sufit.

**Wietrz efektywnie.** Nie zostawiaj uchylonych łufcików lub okien na długo. Pomieszczenie należy wietrzyć krótko ale intensywnie. Gdy pomieszczenia są wietrzane (szczególnie zimą) głowice termostatyczne należy ustawić na minimum. Dzięki temu stracimy minimalną ilość ciepła. Zamykaj drzwi i okna na klatce schodowej i w piwnicy.

Przed zimą sprawdź jakoś uszczelkę w oknach i drzwiach. Jeśli trzeba uzupełnij je. Pamiętaj aby nadmiernie nie uszczelnić mieszkania, gdyż może to spowodować zakłócenia w wentylacji.

Zimą gdy świeci słońce odsłaniaj żaluzje i zasłony. Wpadające do wnętrza słońce ogrzeje dodatkowo pomieszczenia. Na noc warto zasłonić okna - będzie to kolejna bariera która pomoże zmniejszyć ucieczkę ciepła. Należy jednak pamiętać aby nie zasłaniać grzejnika, bo będzie ogrzewana tylko przestrzeń między zasłoną a oknem zamiast całego pomieszczenia.

A.B.

# DODATKI MIESZKANIOWE

## Dochody w wysokości: 1454,51 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1038,94 zł w gospodarstwie wieloosobowym uprawniają do uzyskania dodatku mieszkaniowego

O dodatkach mieszkaniowych wielokrotnie pisaliśmy, przypominaliśmy w rozmowach, a mimo to nasi mieszkańcy często wybierają zadłużenie w opłatach za używanie mieszkania, a nie pomoc finansową w utrzymaniu swojego mieszkania jaką jest dodatek mieszkaniowy.

Z praktyki wiemy, iż taka potrzeba jest ogromna, ponieważ coraz trudniejsza sytuacja gospodarcza, rosnące bezrobocie, a także kolejne podwyżki cen powodują stały wzrost ilości osób borykających się z problemami finansowymi.

Po raz kolejny prosimy mieszkańców naszej Spółdzielni o szczegółową analizę swoich dochodów pod kątem możliwości skorzystania z dodatku mieszkaniowego, aby nie wpaść w spiralę zadłużeń.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późniejszymi zmianami) uprawnienia do dodatków mieszkaniowych przysługują osobom spełniającym równocześnie trzy następujące kryteria:

1. Posiadają tytuł prawny do zajmowanego mieszkania lub oczekują na przysługujący im lokal zamienny lub socjalny.

Oznacza to, że **o dodatek mieszkaniowy mogą starać się następujące osoby:**

- najemcy i podnajemcy lokali mieszkalnych,
- osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego
- osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych,
- inne osoby mające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem,
- osoby zajmujące lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekujące na przysługujący im lokale zamienny albo socjalny.

2. Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, nie przekracza:

- w gospodarstwie 1-osobowym:
  - 150% kwoty najniższej emerytury (tj. 1246,73 zł), wnioskodawca musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 15% swoich miesięcznych dochodów,
  - 175% kwoty najniższej emerytury (tj. 1454,51 zł), jednak wnioskodawca przeznacza na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 20% swoich miesięcznych dochodów.
- w gospodarstwie wieloosobowym:
  - 100% kwoty najniższej emerytury (tj. 831,15 zł), wówczas 2 - 4 osobowe gospo-

darstwo musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 12% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego, 5-osobowe i większe - 10% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego,

- 125% kwoty najniższej emerytury (tj. 1038,94 zł), wówczas 2 - 4 osobowe gospodarstwo musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 15% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego, 5-osobowe i większe - 12% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego.

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.

3. Zajmowany lokal mieszkalny nie jest za duży w stosunku do liczby osób tzn. jeżeli powierzchnia użytkowa zajmowanego lokalu nie przekracza powierzchni normatywnej o więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

**Normatywna powierzchnia użytkowa lokalu w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać:**

35 m<sup>2</sup> - dla 1 osoby,  
40 m<sup>2</sup> - dla 2 osób,  
45 m<sup>2</sup> - dla 3 osób,  
55 m<sup>2</sup> - dla 4 osób,  
65 m<sup>2</sup> - dla 5 osób,  
70 m<sup>2</sup> - dla 6 osób,  
a w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m<sup>2</sup>.

Wśród części osób zainteresowanych pomocą w regulowaniu opłat za używanie mieszkań poprzez dodatek mieszkaniowy pokutuje błędne przekonanie, iż zadłużenie w opłatach dyskwalifikuje ich przy uzyskaniu tej formy pomocy.

Nic bardziej błędnego!

**O dodatek mieszkaniowy mogą ubiegać się także osoby posiadające zaległości „czynszowe”.**

**Kto przyznaje dodatki mieszkaniowe?**

Wnioski o dodatek mieszkaniowy wraz z deklaracją o dochodach gospodarstwa domowego wg wzoru zawartego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych należy składać w odpowiednim terytorialnie urzędzie gminy. Dodatek mieszkaniowy przyznawany jest w trybie decyzji administracyjnej przez burmistrza od której wnioskodawcy służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Przyznany dodatek mieszkaniowy wypłacany jest zarządcy domu.

W wypadku stwierdzenia, że osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy, nie opłaca na bieżąco należności za zajmowany lokal mieszkalny, wypłatę dodatku mieszkaniowego wstrzymuje się, w drodze decyzji administracyjnej, do czasu uregulowania zaległości. Jeżeli uregulowanie zaległości nie nastąpi w ciągu 3 miesięcy od dnia wstrzymania wypłaty dodatku, decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego wygasa.

W wypadku uregulowania należności w wyżej wymienionym terminie, wypłaca się dodatek mieszkaniowy za okres, w którym wypłata była wstrzymana.

Osoba, w stosunku do której z powodu nieuregulowania należności za zajmowany lokal mieszkalny wygasa decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, może wystąpić ponownie o jego przyznanie po uregulowaniu zaległości powstałych w okresie obowiązywania tej decyzji.

Spółdzielnia ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, obejmujących pełne 2 miesiące.

Informujemy ponadto, że Gmina może przeprowadzić wywiad środowiskowy o sytuacji majątkowej osób ubiegających się o dodatek mieszkaniowy.

**Zachęcamy osoby spełniające powyższe kryteria do ubiegania się o dodatek mieszkaniowy we właściwym do miejsca zamieszkania Urzędzie Miasta. (w Chrzanowie OPS Al. Henryka 2; w Trzebini OPS ul. Kościuszki 38, pokój 6 I piętro; w Libiążu OPS ul. 9 Maja 2).**

21 września 2013 r. odbył się Złot Turystyczny „Jesień 2013”. Wyjazd nastąpił dwoma autokarami (42 osoby z Libiąża, 46 osób z Chrzanowa i Trzebini). Mieszkańcy spotkali się na legendarnym, pięćdziesięcioletnim statku „Nimfa”, którym odbyli rejs po Wiśle w Krakowie.

W trakcie rejsu mieszkańcy mogli podziwiać panoramę Krakowa. Następnie zwiedzali Wzgórze Wawelskie i Katedrę Królewską na Wawelu, Dzwon Zygmunta, Groby Królewskie, grób pary prezydenckiej Lecha i Marii Kaczyńskich oraz Muzeum Skarbcza Katedralnego. Wspólne spotkanie uczestników zlotu odbyło się przy posiłku w restauracji barki „Aquarius” na Wiśle. Potem wszyscy przeszli spacerem przez Planty Krakowskie do Collegium Maius Uniwersytetu Jagiellońskiego. Po wyczerpaniu programu zwiedzania był czas wolny - można było zauważyć, że każdy spędził go z wielką przyjemnością na Rynku Krakowskim. Na zakończenie każdy uczestnik Złotu otrzymał pamiątkowy upominek.

Nie wszyscy mieszkańcy zaufali nam, że Złot w takiej bliskości od miejsca zamieszkania będzie ciekawą imprezą - zostało kilka wolnych miejsc, a jednak obecni na Zlocie uznali, że cel był trafiony - wycieczka była bardzo udana, a dzięki wcześniejszej rezerwacji dotarliśmy do miejsc, gdzie nie tak łatwo jest dostać się będąc indywidualnym turystą.



19 października br. zorganizowaliśmy w klubie „Pegaz” dla dzieci i młodzieży szkolnej XIII Międzysiedlowski Konkurs Piosenki Polskiej. Konkurs poprzedzony został eliminacjami, podczas których zgłaszający się do konkursu mogli zaprezentować swoje umiejętności wokalne z akompaniamentem, uczyć się jednocześnie sztuki wystąpienia na dużej scenie, przed widownią, no i, czego nie da się ukryć, tekstu piosenki. I tu mała dygresja - większość umie na pamięć pierwszą zwrotkę, częściowo drugą, potem śpiewać trzeba dalej - a tu już tekst „nieznany”!. W tym roku wróciliśmy do założenia pierwszych konkursów, tzn. nie został włączony ekran z tekstem wykonywanego utworu - trzeba było umieć tekst na pamięć, najwyżej wesprzeć się ściągą trzymaną w ręce lub wręczoną koleżance na sali, bowiem doświadczeniem ubiegłych lat uznaliśmy, że występ przed ekranem wpływa niekorzystnie na wyraz artystyczny uczestnika, który skupiony jest głównie na tym, by zdążyć odczytać tekst.

Eliminacje dla uczestników z Libiąża odbyły się w klubie „Promień” 8 października, dla uczestników z Chrzanowa i Trzebini - w klubie „Pegaz” 10 października 2013r. Podczas eliminacji wręczono każdemu, kto pomyślnie przeszedł pierwszy etap konkursu, zaproszenia do udziału w finale imprezy.

W tym roku wykonywane były podczas konkursu największe przeboje Festiwalu w Opolu, organizowanego w 2013 r. po raz pięćdziesiąty. Części konkursowej towarzyszyły występy gościnne: działających przy klubie „Pegaz” mł-

dzieżowych grup tańca współczesnego, występy wokalne młodzieży nie objętej konkursem. Wszyscy skorzystali ze słodkiego poczęstunku, przygotowanego na ten dzień. Każdy uczestnik finałowej części konkursu otrzymał pamiątkowy upominek, a zdobywcy punktowanych miejsc statuetkę i atrakcyjną nagrodę.

**Zwycięzcy konkursu:**

- w I kategorii wiekowej

1. **Wiktorcia Gucik z Chrzanowa**
2. **Weronika Treśka z Chrzanowa**
3. **Kamila Okas z Chrzanowa**

- w II kategorii

1. **Aleksandra Pręcerek z Libiąża**
2. **Daria Koziotek z Chrzanowa**
3. **Dominika Kutka z Libiąża**

- wyróżnienia otrzymali: Joanna Grochal z Chrzanowa, Alicja Majcherczyk z Chrzanowa.



Wszystkim uczestnikom gratulujemy. Zapraszamy do klubów na zajęcia z instruktorem muzycznym w celu dalszego doskonalenia i rozwijania zdolności.

23 października br. w klubie „Pegaz” odbył się organizowany od pewnego czasu dla członków Kół Seniora „Koncert w jesiennych barwach”.

Tegoroczny koncert nosił hasło „Wspomnienie o Agnieszce Osieckiej” - przedwcześnie zmarłej, niezwykle utalentowanej autorce wielu popularnych utworów wokalnych muzyki rozrywkowej. Wspominaliśmy znane fakty z biografii autorki, przytaczaliśmy najpopularniejsze teksty.



Seniorzy zaprezentowali również kilka utworów ze słowami Agnieszki Osieckiej. Po tej części spotkania nastąpiła wspólna biesiada, poczęstunek, zabawa taneczna, wręczenie skromnych upominków.

Na zajęciach plastycznych realizowany był ten sam program w klubie „Promień” oraz w klubie „Pegaz”. Uczestnicy zajęć doskonalili umiejętności wyrażania różnymi środkami plastycznymi spostrzeganych lub wyobrażanych zjawisk. Odbywały się zajęcia mające na celu rozwijanie kreatywności dzieci w wieku szkolnym. Jednym z ciekawszych zajęć było odbijanie pomalowanych farbą liści, z których powstawały „liściowe pajęczynki”.

W listopadzie, z okazji Narodowego Święta Niepodległości, w klubach odbył się konkurs plastyczny pt. „Kocham moją Ojczyznę”. Prowadzone były zajęcia z zakresu edukacji patriotycznej i obywatelskiej i zajęcia pogłębiające wiedzę o kulturze narodowej, a w Kółkach Seniora zorganizowano cykl zajęć o tematyce patriotycznej. Dorosli tworzyli prace plastyczne przy użyciu wyciężonych białych materiałów. Były to interpretacje plastyczne utworu pt. „Białe Róże”. Dla uczczenia Święta Niepodległości odbyły się też rozgrywki sportowe, wieczornice, konkursy wiedzy z nagrodami.



26 października br., zgodnie z wcześniejszą informacją, powróżyliśmy wycieczką do Kopalni Soli w Wieliczce. Tym razem również mieliśmy pełny autokar uczestników. Mieszkańcy zwiedzali, oprócz Kopalni Soli, również Wieliczkę - Rynek, kościół zabytkowy, Zamek Żupny, a w nim największą w Polsce kolekcję solniczek.

9 listopada br. z klubu „Pegaz” odbył się wyjazd do Teatru Bagatela w Krakowie na komedię kryminalną „Szalone nożyczki”, w którym wzięło udział 49 mieszkańców. Warto wspomnieć, że spektakl wystawiany był już ponad pięćset razy i nadal cieszy się niestabnym powodzeniem.



**Najbliższe imprezy:**

- 26.11. - 3.12.2013 - ogólnodostępny konkurs plastyczny - „Kartka do Świętego Mikołaja” - klub „Pegaz”,
- 29.11.2013 - „andrzejki” w klubie „Promień” dla stałych grup (dzieci, młodzież) oraz dla wszystkich chętnych do udziału,
- 3.12.2013 - cykl zajęć z okazji Międzynarodowego Roku Osób Niepełnosprawnych w klubie „Pegaz” - udział wg informacji wywieszonych na klubie,
- 7.12.2013 - o godz. 15.00 - spotkanie z Mikołajem w klubie Pegaz (szczęgoty na plakatach) - organizuje klub „Pegaz” i „Promień”. **Zabezpieczamy dojazd dzieci i opiekunów z Libiąża i Trzebini.**
- 16.12.2013 - wyjazd z klubu „Pegaz” do Teatru Rozrywki w Chorzowie na koncert zespołu Dżem,
- spotkania i konkursy o tematyce świątecznej (konkurs na najładniejszy stroik świąteczny), wspólne kolędowanie, konkurs kolęd i pastorałek - klub „Pegaz” i „Promień” - zapisy jak na plakatach,
- 19 - 20.12.2013 Świąteczne Turnieje Sportowe w klubie „Pegaz” - zapisy jak na plakatach,
- od 27.11.2013 rozpoczynamy zapisy na „Sylwester bis” w Teatrze Rozrywki w Chorzowie - wyjazd organizowany przez klub „Promień” w dniu 16 stycznia 2014 roku.

**Zapraszamy**

L.W.

