

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Niepodległości 11, remont balkonów - pion szczytowy kl. III, malowanie ściany szczytowej kl. III.		
1	Element	Remont spodu płyt balkonowych - Niepodległości 11 kl III, ściana szczytowa		
1.1		Kalk. indywidualna - demontaż na okres robót dociepleniowych uchwytów do sznurków na pranie , ponowny montaż, malowanie olejne - ewentualna przeróbka w przypadku kolizji z dociepleniem.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,00	9,000000	
		RAZEM:	9,000000	kpl 9,000
1.2	KNR 202/925/1 (2)	Oslony okien i parapetów folią polietylenową (balkony)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$((1,80*1,50)*2)*9$	48,600000	
		0,90*2,20*9	17,820000	
		0,30*3,60*9	9,720000	
		RAZEM:	76,140000	m2 76,140
1.3	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - przygotowanie spodu płyty balkonowej i kapinosu przed przyklejeniem siatki.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$5,4*(1,00+0,25)*9$	60,750000	
		$(0,10*1,00+0,10*0,40)*9$	1,260000	
		RAZEM:	62,010000	m2 62,010
1.4	KNR 401/728/4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: betony żwirowe, do 1 m ² - ANALOGIA - miejscowa naprawa kapinosu i powierzchni płyt balkonowych zaprawą klejową - 30% powierzchni. R = 1,300 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		62,010*30%	18,603000	
		RAZEM:	18,603000	m2 18,603
1.5	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		62,010	62,010000	
		RAZEM:	62,010000	m2 62,010
1.6	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - krawędzie kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		naroża kapinosu	5,40*9	48,600000
			$(1,00+0,40)*9$	12,600000
		RAZEM:	61,200000	mb 61,200
1.7	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - listwa okapowa - krawędzie zewnętrzne kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		naroża kapinosu	5,4*9	48,600000
		RAZEM:	48,600000	mb 48,600
1.8	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - powierzchnie kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*0,25*9	12,150000	
		$(0,10*1,00+0,10*0,40)*9$	1,260000	
		RAZEM:	13,410000	m2 13,410
1.9	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - sufit balkonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit balkonu	5,4*1,0*9	48,600000
		RAZEM:	48,600000	m2 48,600
1.10	KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej Greinplast, 1-a warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		48,60+13,410	62,010000	
		RAZEM:	62,010000	m2 62,010

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.11	KNR 17/929/5 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 30' cm, KOLOR BIAŁY - analogia - pow. kapiosu.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,410	13,410000	
		RAZEM:	13,410000	m2
				13,410
1.12	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk KOLOR BIAŁY - spody płyt balkonowych.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*1,0*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
				48,600
2	Element	Remont balustrad balkonowych oraz zadaszienia nad ostatnią kondygnacją - Niepodległości 11 kl III, ściana szczytowa		
2.1	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - odcięcie balustrad balkonowych - 11 miejsc mocowania 1 balustrady		
		Wyliczenie ilości robót:		
		11*9	99,000000	
		RAZEM:	99,000000	szt
				99,000
2.2	KNRW 401/1301/3 (1)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana i uzupełnienie), balustrad schodowych lub balkonowych prostych - wymiana 11 szt mocowań z płaskownika 10x40mm celem podniesienia balustrady do wys. 1,1 m.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(1,00+5,40+0,40)*9	61,200000	
		RAZEM:	61,200000	m
				61,200
2.3	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe - oczyszczenie elementów metalowych balustrad.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrada (1,1*(1,00+5,40+0,40))*9	67,320000	
		RAZEM:	67,320000	m2
				67,320
2.4	KNR 401/1212/6	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie (gruntowanie).		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,320	67,320000	
		RAZEM:	67,320000	m2
				67,320
2.5	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		67,320	67,320000	
		RAZEM:	67,320000	m2
				67,320
2.6	KNR 401/1212/1	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, 1-krotne , (konstrukcja zadaszienia nad ostatnim balkonem)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,50*1,3	7,150000	
		RAZEM:	7,150000	m2
				7,150
2.7	KNR 401/1212/2 (2)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, 2-krotne (zadaszenie na ostatnim balkonie - blacha trapezowa)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,50*1,3	7,150000	
		0,30*5,50	1,650000	
		RAZEM:	8,800000	m2
				8,800
3	Element	Remont posadzek 9 balkonów - Niepodległości 11 kl III, ściana szczytowa		
3.1	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej - skucie posadzki balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2
				48,600
3.2	KNR 401/804/8	Zerwanie cokolika cementowego - analogia skucie cokolika posadzki balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,40+0,40+0,90)*9	60,300000	
		RAZEM:	60,300000	m
				60,300
3.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,3*(1,00+5,40+0,40))*9	18,360000	
		RAZEM:	18,360000	m2
				18,360
3.4	KNR 401/804/8	Zerwanie cokolika cementowego - analogia zerwanie spadków pod obróbki blacharskie.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,2*(1,00+5,40+0,40))*9	12,240000	
		RAZEM:	12,240000	m
				12,240

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
3.5	KNR 403/1010/13	Mechaniczne wykucie wneki, na podłożu betonowym o objętości do 0,1`dm ³ - usunięcie drewnianych kołków w płycie balkonowej.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		średnio 12 szt na balkon	12*9	108,000000	
		RAZEM:	108,000000	szt	108,000
3.6	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - uzupełnienie warstwy styropianu (ściana) w poziomie posadzki balkonowej po skuciu wylewki (styropian gr ok 5 cm)			
		Wyliczenie ilości robót:			
			0,12*5,60*9	6,048000	
		RAZEM:	6,048000	m2	6,048
3.7	KNR 23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ościeża - analogia - przyklejenie siatki na styropian po odkutym cokoliku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		przy odkutym cokoliku	5,60*0,1*9	5,040000	
		RAZEM:	5,040000	m2	5,040
3.8	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy			
		Wyliczenie ilości robót:			
			12,240	12,240000	
		RAZEM:	12,240000	m2	12,240
3.9	KNR 202/616/1	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1`warstwa - pod obróbki blacharskie			
		Wyliczenie ilości robót:			
			12,240	12,240000	
		RAZEM:	12,240000	m2	12,240
3.10	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej, powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm - kolor ciemny brąz			
		Wyliczenie ilości robót:			
			0,30*(1,00+5,00+0,40)*9	17,280000	
		RAZEM:	17,280000	m2	17,280
3.11	KNR 22/529/4	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30`cm - analogia - przyklejenie taśmy ATLAS na styku blacharki z płytą bakonu i poprzecznemu łączeniu płyt balkonowych.			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(1,00+5,40+0,40)*9	61,200000	
		na łączeniu płyt	1,00*9	9,000000	
		RAZEM:	70,200000	mb	70,200
3.12	ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17			
		Wyliczenie ilości robót:			
			5,40*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2	48,600
3.13	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20`mm, zatarte na ostro - POSTAR - średnio 5,00 cm grubości			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(5,4*1,00)*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2	48,600
3.14	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm - POSTAR Krotność=3			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(5,4*1,00)*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2	48,600
3.15	KNR 401/804/1	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 0,25`m ² (w 1 miejscu) - analogia - uzupełnienie progów przy drzwiach balkonowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
			9	9,000000	
		RAZEM:	9,000000	miejsce	9,000
3.16	DC 19/401/1	Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy Atlas Duo na powierzchni poziomej, warstwa grubości 2`mm, nakładanie ręczne pacą			
		Wyliczenie ilości robót:			
			5,4*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2	48,600
3.17	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30`cm, metoda kombinowana - PŁYTKI GRESOWE min. R10			
		Wyliczenie ilości robót:			
			5,40*1,00*9	48,600000	
		RAZEM:	48,600000	m2	48,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
3.18	KNR 202/1120/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokolik 10 cm, metoda zwykła - PŁYTKI GRESOWE			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(5,4+0,40+0,90+0,90)*9	68,400000		
		RAZEM:	68,400000	m	68,400
3.19	KNR 401/1207/2 (2)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm, 2-krotne, farba ftalowa - analogia - malowanie czółka posadzki balkonowej.			
		Wyliczenie ilości robót:			
		5,5*9+1,00*9+0,40*9	62,100000		
		RAZEM:	62,100000	m	62,100
3.20	Kalkulacja własna	Uszczelnienie nóżek balustrady na styku z posadzką			
		Wyliczenie ilości robót:			
		9,00*9	81,000000		
		RAZEM:	81,000000	szt	81,000
3.21	KNR 23/2614/3 (1)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z betonu, - analogia - uzupełnienie docieplenia wraz zwyprawą tynkarską przy przeróbkach mocowania barierki do ścian i blacharki przy posadzce			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(0,30*0,30*6)*9	4,860000		
		RAZEM:	4,860000	m2	4,860
3.22	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km			
		Wyliczenie ilości robót:			
		posadzka + płytki	5,4*1,00*0,05*9	2,430000	
			(5,40*1,00*0,015)*9	0,729000	
		cokolik	((5,40+0,40+0,90)*0,10*0,015)*9	0,090450	
		tynki	18,00*0,02	0,360000	
		RAZEM:	3,609450	m3	3,609
3.23	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km			
		Krotność=9,00			
		Wyliczenie ilości robót:			
		3,609	3,609000		
		RAZEM:	3,609000	m3	3,609
4	Element	Malowanie elewacji - Niepodległości 11 - ściana szczytowa kl. III			
4.1	KNR 202/925/1 (2)	Oslony okien i parapetów folią polietylenową			
		Wyliczenie ilości robót:			
		((1,80*1,50)*2)*9	48,600000		
		0,30*1,80*2*9	9,720000		
		RAZEM:	58,320000	m2	58,320
4.2	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod malowanie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
		Wyliczenie ilości robót:			
		balkon, filarki	(0,80+0,30)*1,50*9	14,850000	
		balkony - pod i nad oknami	((0,80+3,60+0,30)*1,00)*9	42,300000	
			((0,80+3,60+0,90+0,30)*0,30)*9	15,120000	
			1,50*5,40	8,100000	
		balkon bok	(0,60*2,70)*9	14,580000	
		ściana boczna	(1,3*10+1,50*9)*6,00	159,000000	
		minus okna na ścianie bocznej	-(1,80*1,50*2*9)	-48,600000	
		ościeża, balkon	((1,50+4,60+2,20+1,00)*0,20)*9	16,740000	
		ościeża, ściana boczna	((1,50+1,80+1,50)*0,20)*9*2	17,280000	
		pilastry przy balkonach	0,30*(1,3*10+1,50*9)*2	15,900000	
				RAZEM:	255,270000
4.3	KNR 17/2608/2	Przygotowanie, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		255,27	255,270000		
		RAZEM:	255,270000	m2	255,27
4.4	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - analogia - wymiana krutek w otworach wentylacyjnych stropodachu. (kratka nierdzewna)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		5	5,000000		
		RAZEM:	5,000000	szt	5
4.5	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, filarki międzyokienne, kolor INDIANA IN 3 (ściana obok balkonów)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(0,50+0,50+0,85)*1,50*9	24,975000		
		RAZEM:	24,975000	m2	24,975

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
4.6	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, filarki międzyokienne, kolor SIBERIA SI 3 (balkony)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(0,80+0,30)*1,50*9	14,850000		
		RAZEM:	14,850000	m2	14,850
4.7	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, balkony, ściana obok balkonów, kolor TEXAS TX 1			
		Wyliczenie ilości robót:			
		ściana obok balkonów	(5,40*1,30)*10	70,200000	
		balkony nad oknami	0,30*5,40*9	14,580000	
			1,30*5,40	7,020000	
		pod oknami	4,60*1,00*9	41,400000	
		boczna ściana na balkonów	0,60*2,70*9	14,580000	
		RAZEM:	147,780000	m2	147,780
4.8	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa, pilastry przy balkonach, kolor TEXAS TX 3			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pilastry przy balkonach	0,30*(1,3*10+1,50*9)*2	15,900000	
		RAZEM:	15,900000	m2	15,900
4.9	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa kolor biały (ościeża)			
		Wyliczenie ilości robót:			
		ościeża, balkon	((1,50+4,60+2,20+1,00)*0,20)*9	16,740000	
		ościeża, ściana boczna	((1,50+1,80+1,50)*0,20)*9*2	17,280000	
		RAZEM:	34,020000	m2	34,020
4.10	ORGB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta Kombi", wysokość 20-25 m			
		Wyliczenie ilości robót:			
		(1,00+5,60+5,70)*(1,00+1,3*9+1,50*9)	322,260000		
		RAZEM:	322,260000	m2	322,260
4.11	KNNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		322,260	322,260000		
		RAZEM:	322,260000	m2	322,260
4.12	CJ 11/3001/1 (7)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 600m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu 21 dni	kpl	1,000	