

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	Roboty remontowe na balkonach - 19 balkonów.		
1.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - przygotowanie spodu płyty balkonowej i kapinosu przed przyklejeniem siatki.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*(1,0+0,25)*23	155,250000	
		RAZEM:	155,250000	m2 155,250
1.2	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie - powierzchnia j.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		155,25	155,250000	
		RAZEM:	155,250000	m2 155,25
1.3	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - listwa okapowa - krawędzie zewnętrzne kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		naroża kapinosu	5,4*23	124,200000
		RAZEM:	124,200000	mb 124,200
1.4	KNR 17/2609/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - powierzchnie kapinosu płyty balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*0,25*23	31,050000	
		RAZEM:	31,050000	m2 31,050
1.5	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit balkonu	5,4*1,0*23	124,200000
		RAZEM:	124,200000	m2 124,200
1.6	KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT15, 1-a warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		155,25+31,05	186,300000	
		RAZEM:	186,300000	m2 186,300
1.7	KNR 17/929/5 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 30'cm, KOLOR BIAŁY - analogia - pow. kapinosu.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*0,25*23	31,050000	
		RAZEM:	31,050000	m2 31,050
1.8	KNR 17/929/3 (2)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich - tynk KOLOR BIAŁY - spody płyt balkonowych.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,4*1,0*23	124,200000	
		RAZEM:	124,200000	m2 124,200
2	Element	Remont 19 balustrad balkonowych.		
2.1		Kalk. indywidualna - demontaż na okres robót dociepleniowych uchwytów do sznurków na pranie , ponowny montaż, malowanie olejne - ewentualna przeróbka w przypadku kolizji z dociepleniem.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		19	19,000000	
		RAZEM:	19,000000	kpl 19,000
2.2	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - balustrady czołowe	szt	19
2.3	KNR 401/1301/4 (1)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, średnioozdobne - balustrady czołowe Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		profil zamknięty 40x20x3 - dodatkowy	5,4	
		pochwyty - dł 5,4 m		5,400000
		płaskownik 40 x 8 - wsporniki dla dodatkowego pochwyty - 0,1*6szt/ na 5,4 pochwyty		
		RAZEM:	5,400000	m 5,400

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.4	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - balustrady boczne Krotność=19	szt	2
2.5	KNR 401/1301/4 (1)	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), balustrady schodowe lub balkonowe, średniozdobne balustrady boczne Krotność=29		
		Wyliczenie ilości robót:		
		profil zamknięty 40x20x3 - dodatkowy	0,85	
		pochwył - 0,85m		0,850000
		plaskownik 40x8 -wspornik dla dodatkowego pochwyłu 01mx 2szt / 0,85m pochwyłu		
			RAZEM:	0,850000
			m	0,85
2.6	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*5,4*19	92,340000
			RAZEM:	92,340000
			m2	92,3
2.7	KNR 401/701/2	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5' m2, z zaprawy cementowo-wapiennej-usunięcie wyprawy z balustrad		
		Wyliczenie ilości robót:		
			92,3	92,300000
			RAZEM:	92,300000
			m2	92,3
2.8	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie - powierzchnia j.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
			92,3	92,300000
			RAZEM:	92,300000
			m2	92,3
2.9	KNR 17/2609/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2	92,3
2.10	KNR 17/929/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA Ceresit CT 72 z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże farby gruntującej CT15, 1-a warstwa	m2	92,3
2.11	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. SILIKATOWA z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, (CT 68 biały)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,9*5,4*19	92,340000
			RAZEM:	92,340000
			m2	92,3
2.12	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe - oczyszczenie elementów metalowych balustrad.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrada	1*(1,00+1,00)*19	38,000000
			RAZEM:	38,000000
			m2	38,000
2.13	KNR 401/1212/6	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, miniowanie (gruntowanie).		
		Wyliczenie ilości robót:		
		balustrady	38	38,000000
			RAZEM:	38,000000
			m2	38,000
2.14	KNR 401/1212/4	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 1-krotne.	m2	38
2.15	KNR 401/1212/29	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50' mm, miniowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(1,1*2+5,4)*19	144,400000
			RAZEM:	144,400000
			m	144,400
2.16	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50' mm, 2-krotne	m	144,4
3	Element	Remont posadzek 19 balkonów.		
3.1	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej - zerwanie posadzki balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
			5,4*1*19	102,600000
			RAZEM:	102,600000
			m2	102,600
3.2	KNR 401/804/8	Zerwanie cokolika cementowego - analogia skucie cokolika posadzki balkonowej.		
		Wyliczenie ilości robót:		
			5,4*19+0,7	103,300000
			RAZEM:	103,300000
			m	103
3.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(0,3*(1,0+5,40+5,40+1,0))*9+0,3*(1,0+5,40+1,0)	36,780000
			RAZEM:	36,780000
			m2	36,780

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.4	KNR 401/804/8	Zerwanie cokolika cementowego - analogia zerwanie spadków pod obróbki blacharskie. Wyliczenie ilości robót: $(1,0+5,40+1,0)*9+(1,0+5,40)*5$ RAZEM:		98,600000 98,600000
			m	98,600
3.5	KNR 403/1010/13	Mechaniczne wykucie wneki, na podłożu betonowym o objętości do 0,1 dm ³ - usunięcie drewnianych kołków w płycie balkonowej. Wyliczenie ilości robót: średnio 10 szt na balkon 10*19 RAZEM:		190,000000 190,000000
			szt	190,000
3.6	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy Wyliczenie ilości robót: $(0,2*(1,0+5,40+5,40+1,0))*9+0,2*(1,0+5,40+1,0)$ RAZEM:		24,520000 24,520000
			m2	24,520
3.7	KNR 202/616/1	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, izolacja pozioma, 1 warstwa - pod obróbki blacharskie Wyliczenie ilości robót: $0,2*(1,0+5,40+5,40+1,0)*9+0,2*(1,0+5,40+1,0)$ RAZEM:		24,520000 24,520000
			m2	24,520
3.8	ORGB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm Wyliczenie ilości robót: $0,30*(1,1+5,50+5,50+1,1)*9+0,30*(1,1+5,50+1,1)$ RAZEM:		37,950000 37,950000
			m2	37,950
3.9	ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 Wyliczenie ilości robót: 5,4*1,0*19 RAZEM:		102,600000 102,600000
			m2	102,600
3.10	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy POSTAR grubości 20 mm, zatarte na ostro	m2	102,60
3.11	KNR 202/1102/3	Jw, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność=3	m2	102,60
3.12		DC 19/401/1 Izolacje i uszczelnienia z dwukomponentowej cementowej zaprawy na powierzchniach poziomych -	m2	102,6
3.13	KNR 12/1118/9	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana - PŁYTKI GRESOWE min. R10 Wyliczenie ilości robót: 5,4*1,0*19 RAZEM:		102,600000 102,600000
			m2	102,600
3.14	KNR 202/1120/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokolik 10 cm, metoda zwykła - PŁYTKI GRESOWE Wyliczenie ilości robót: 5,4*19+0,7 RAZEM:		103,300000 103,300000
			m	103,300
3.15	KNR 202/617/6 (1)	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziome, kitem asfaltowym - analogia - uszczelnienie styku posadzki z blacharką. Wyliczenie ilości robót: $(1,10+5,40+5,40+1,10)*9+(1,1+5,4+1,1)$ nóżki balustrad 0,1*(10+6)*19 RAZEM:		124,600000 30,400000 155,000000
			m	155,000
3.16	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km Wyliczenie ilości robót: $102,6*0,07+103*0,1*0,02+92,3*0,01$ RAZEM:		8,311000 8,311000
			m3	8,311
3.17	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność=9	m3	8,311
4	Element	Malowanie elewacji		
4.1	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie Wyliczenie ilości robót: 349,93 RAZEM:		349,930000 349,930000
			m2	349,930
4.2	KNR 17/2608/2	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, impregnacja grzybobójcza 1-krotnie (Ceresit CT99)	m2	349,93
4.3	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikonowa Wyliczenie ilości robót: 24,56*15,5+19*1 minus okna $-(1,2*1,45*38+0,9*2,2*19+1,0*1,45*5)$ minus daszek $-(5,5*1,3)*5$ boki zawinięcie 0,3*15,5 zewnątrzna osłona balustrady 0,9*5,4*19 RAZEM:		399,680000 -110,990000 -35,750000 4,650000 92,340000 349,930000
			m2	349,930

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.4	KNR 33/28/1 (5)	Malowanie elewacji, farba silikatowa kolor biały		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$0,2*(2,2+2,2+2,1+1,2+1,45+1,45)*19+0,2*(1,4+1,45+1,0)*5$		44,130000
		RAZEM:		44,130000
			m2	44,130
4.5	KNR 202/925/1 (1)	Ostony okien, folią polietylenową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$(0,9*2,2+1,2*1,45*2)*19+(1,0*1,45)*5$		110,990000
		RAZEM:		110,990000
			m2	110,990
5	Element	Rusztowania .		
5.1	ORGB 202/1624/4	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac Kombi", wysokość 20-25 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		$24,56*15,5$		380,680000
		RAZEM:		380,680000
			m2	380,680
5.2	CJ 11/3001/1 (7)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 600m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu 21 dni		
			kpl	1,000