



W następnym numerze

- Sprawozdania za 2014 r.
- projekty uchwał Walnego Zgromadzenia

W bieżącym numerze

- wyrok i komunikat Trybunału Konstytucyjnego
- dodatki mieszkaniowe i energetyczne

*Dzieląc się jajkiem,
W te piękne święta,
Życzymy samych radości.
Niech będzie zdrowie,
Niech będzie szczęście,
Dobrobyt niech w Was gości.*



Rada Nadzorcza, Zarząd
i pracownicy Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chrzanowie

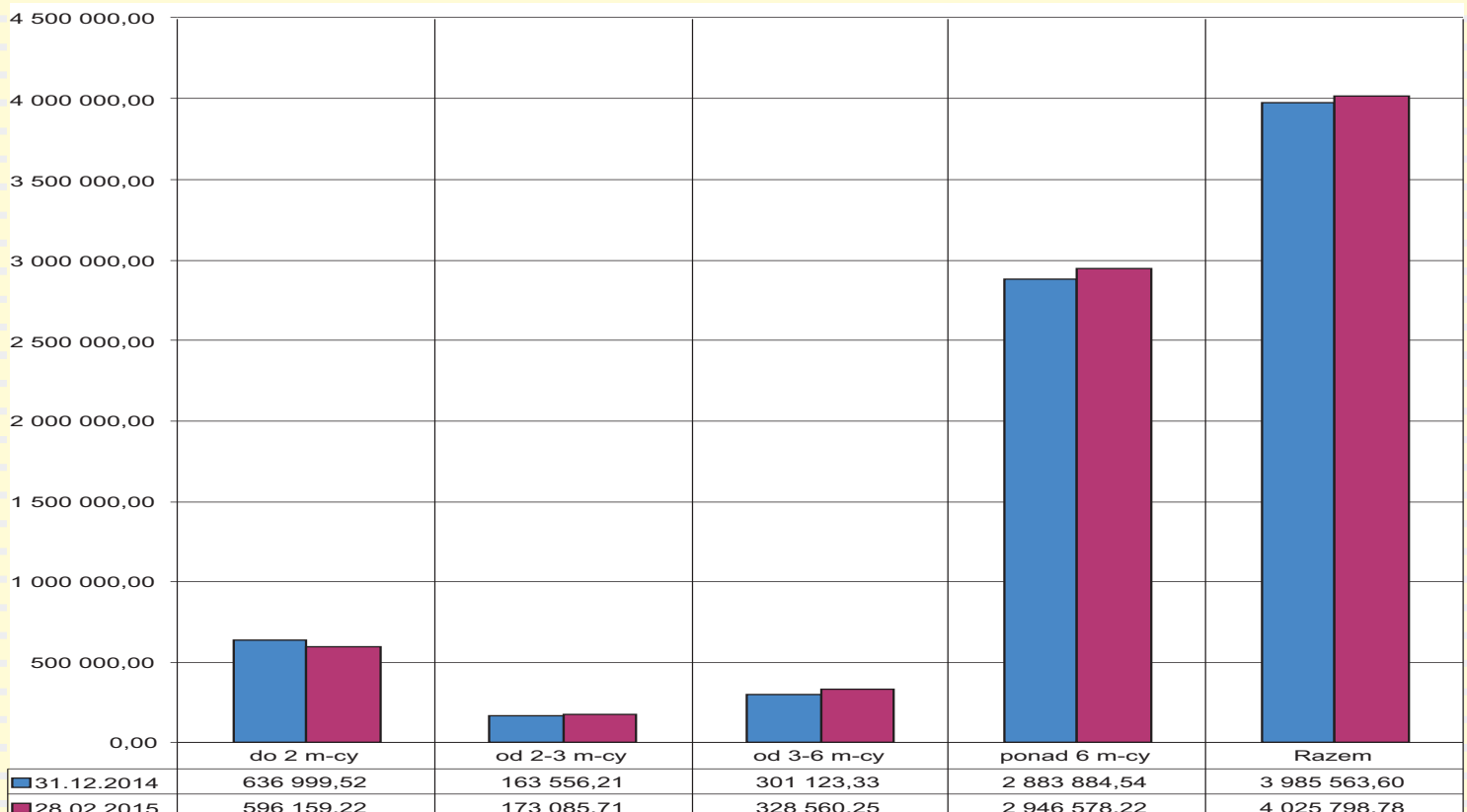
KOMUNIKAT

W sprawach skarg i wniosków Rada Nadzorcza przyjmować będzie w poniedziałek **13 kwietnia 2015 r. w godz. 16³⁰ - 18⁰⁰**.

ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA LOKALE MIESZKALNE

Zaległości w opłatach za lokale mieszkalne wg stanu na 28.02.2015 r. wynoszą **4 025 798,78 zł** (dla przypomnienia wg stanu na 31.12.2014 r. zaległości z tego tytułu wynosiły **3 985 563,60 zł**).

Poniższy wykres obrazuje zaległości w opłatach za używanie mieszkań w poszczególnych przedziałach liczonych krotnością wymiaru miesięcznych opłat za używanie mieszkań, według stanu na 28 lutego 2015 roku.



... dalszy ciąg na stronie 3



Z PRAC RADY NADZORCZEJ

W dniu 26.02 2015 r. odbyło się posiedzenie Plenum Rady Nadzorczej Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chrzanowie, którego przedmiotem były następujące tematy:

- rozmowy z osobami zalegającymi z opłatami za używanie lokali mieszkalnych,
- analiza przetargów organizowanych przez Spółdzielnię w 2014 roku,
- analiza rozliczenia kosztów dostawy zimnej

- wody i kosztów podgrzania wody za II półroczcie 2014 r. ,
- analiza zaległości w opłatach za lokale mieszkalne i użytkowe za 2014 rok,
- omówienie działalności Klubów za 2014 r. na podstawie sprawozdań rzeczowo-finansowych,
- wnioski Komisji problemowych Rady Nadzorczej,
- informacja o pracy Zarządu Spółdzielni,

- sprawy bieżące i wniesione,
- pisma mieszkańców spółdzielczych zasobów mieszkaniowych,
- dyskusja i wnioski,
- sprawy organizacyjne.

Na posiedzeniu Plenum Rady Nadzorczej w dniu 26 lutego 2015 r. podjęto również Uchwały tj.:

- od nr 9/4/2015 do nr 21/4/2015 - w sprawie wykreślenia z członkostwa w Spółdzielni

W.S.

OGŁOSZENIE

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie uprzejmie informuje, że w dniach od 1 kwietnia do 31 maja 2015 roku zostanie przeprowadzona powszechna akcja deratyzacji na terenie Gminy Chrzanów, Trzebinia i Libiąż (zgodnie z Regulaminem Utrzymania Czystości w Gminie), a tym samym na nieruchomościach będących w zasobach Spółdzielni. Deratyzacji dokona firma specjalistyczna Zakład Produkcyjno-Usługowo-Handlowy „BESTPEST” Sp.j. ul. Moździerzowców 6B, 43-602 Jaworzno wyłoniona w wyniku negocjacji. Przed wyłożeniem trutek na tablicach ogłoszeń zostaną wywieszone przez Administrację osiedli

ogłoszenia informujące wszystkich mieszkańców o tym fakcie. Natomiast firma wykonująca deratyzację na drzwiach prowadzących do miejsc wyłożenia trutek w piwnicach, suszarniach, pomieszczeniach przyłączy wody i węzłach ciepłowniczych oraz na stanowiskach śmietnikowych umieści ostrzeżenia wraz z nazwą firmy i numerem telefonu kontaktowego. Ze względu na wyłożenie trutki w miejscach ogólnie dostępnych oraz na stanowiskach śmietnikowych, prosimy o zachowanie szczególnej ostrożności, w tym zwłaszcza przez dzieci. **J.Ł.**



DODATEK ENERGETYCZNY

Osoby, którym przyznano dodatek mieszkaniowy, mogą ubiegać się o przyznanie nowego świadczenia - zryczałtowanego dodatku energetycznego. Nowe świadczenie stanowi częścią rekompensatę kosztów opłat za energię elektryczną. Dodatek energetyczny otrzymają osoby, które spełnią łącznie następujące warunki:

1. mają przyznany dodatek mieszkaniowy w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 966 z późn. zm.);

2. są stroną umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z przedsiębiorstwem energetycznym;
3. zamieszkują w miejscu dostarczania energii elektrycznej.

Wysokość dodatku energetycznego obowiązująca od dnia 1 stycznia 2014 r. dla gospodarstwa domowego:

- 1) prowadzonego przez osobę samotną wynosi - **11,36 zł/miesiąc**,
- 2) składającego się z 2 do 4 osób wynosi - **15,77 zł/miesiąc**,

- 3) składającego się z co najmniej 5 osób wynosi - **18,93 zł/miesiąc**.

Dodatek energetyczny przyznawany jest w drodze decyzji administracyjnej, na wniosek osoby uprawnionej. Druki Wniosek o przyznanie dodatku energetycznego dostępne są w Ośrodkach Pomocy Społecznej. Dodatkowe informacje na temat dodatku energetycznego zainteresowani mogą uzyskać w siedzibach Ośrodków Pomocy Społecznej.

Zarząd PSM w Chrzanowie

LOKALE DO WYNAJĘCIA

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie informuje, że posiada do wynajęcia lokale użytkowe na prowadzenie działalności gospodarczej:

1. Chrzanów, ul. Mieszka I 9A - lokal o pow. 41,00 m²,
2. Chrzanów, Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 87,78 m²,
3. Chrzanów, Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 108,34 m²,
4. Chrzanów, Kol. Rospontowa 13 - lokal o pow. 117,06 m²,
5. Chrzanów, ul. Brzezina 10 - lokal o pow. 6,00 m²,
6. Chrzanów, ul. Witosa 1 - lokal o pow. 147,81 m²,
7. Chrzanów, ul. Orkana 21D lokal o pow. 23,82 m²,
8. Chrzanów, ul. Pęcowskiego 3 - lokal o pow. 120,60 m²,
9. Chrzanów, ul. Szarych Szeregów 4a lokal o pow. 12,50m²,
10. Chrzanów, Niepodległości 6 kl. I lokal o pow. 10,35m²,
11. Libiąż ul. Wojska Polskiego 2 - lokal o pow. 78,00 m²,
12. Libiąż ul. Ratowników Górniczych 1 - lokal o pow. 52,66 m²,
13. Chrzanów, Al. Henryka 36 - lokal o pow. 111,23 m² (wolny od kwietnia 2015 r.),
14. Chrzanów, ul. Mieszka I 9C - lokal o pow. 26,80 m² (wolny od maja 2015 r.),
15. Chrzanów, ul. Pęcowskiego 3 - lokal o pow. 15,90 m² (wolny od maja 2015 r.).

Chętnych do wynajęcia prosimy o składanie pisemnych ofert w biurze Spółdzielni ul. Kardynała Wyszyńskiego 17 w Chrzanowie pokój 120. Informacji o warunkach najmu udzielamy telefonicznie pod numerem telefonu (32) 623 66 12 wew. 34, 35

Zarząd PSM w Chrzanowie

Wydawca :

Powszechna Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chrzanowie
ul. Kard. Wyszyńskiego 17,
tel.: (32) 623 66 12
fax: (32) 623 47 54
www.psm-ch.pl
e-mail: psm@psm-ch.pl



Realizacja wydawnicza:

Opracowanie graficzne, skład komputerowy, akwizycja i druk na zlecenie wydawcy :
MEGANTO Technika i Multimedia
32-500 Chrzanów, ul. Świętokrzyska 40,
tel.: (32) 6239714, kom. 601 492807,
e-mail : meganto@wp.pl, www.meganto.prv.pl



ZALEGŁOŚCI W OPŁATACH ZA LOKALE MIESZKALNE

PONIŻEJ ZAMIESZCZAMY DANE DOTYCZĄCE ZALEGŁOŚCI NA POSZCZEGÓLNYCH BUDYNKACH MIESZKALNYCH NA KONIEC LUTEGO BIEŻĄCEGO ROKU.

Adres budynku	Ilość mieszkań w budynku	Zaległości									
		do 2 m-cy		od 2 do 3 m-cy		od 3 do 6 m-cy		powyżej 6 m-cy		ogółem	
		kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań	kwota	ilość mieszkań
Mieszka I 4	105	2 786,02	22	1 064,92	1	1 405,67	1	5 909,63	2	11 166,24	26
Mieszka I 9	60	950,08	6	0	0	0	0	6 209,76	1	7 159,84	7
Mieszka I 11	60	2 096,42	7	2 009,70	1	1 750,41	1	17 922,77	3	23 779,30	12
Mieszka I 13	75	4 386,53	17	1 486,39	1	4 144,20	2	9 046,40	1	19 063,52	21
Mieszka I 11A	60	1 917,62	15	0	0	0	0	0	0	1 917,62	15
Mieszka I 15A	60	1 936,97	12	2 303,13	2	3 016,66	1	15 130,20	1	22 386,96	16
Piastowska 38	30	1 246,11	2	0	0	0	0	0	0	1 246,11	2
Broniewskiego 12	75	4 445,44	22	0	0	3 565,69	2	2 313,97	1	10 325,10	25
Broniewskiego 14	60	2 964,56	9	1 811,62	2	3 229,67	2	0	0	8 005,85	13
Broniewskiego 12A	75	1 643,65	9	843,43	1	2 250,20	1	18 214,56	1	22 951,84	12
Broniewskiego 14A	60	2 151,10	13	871,95	1	1 413,21	1	5 033,25	2	9 469,51	17
Broniewskiego 16A	75	4 112,22	17	0	0	0	0	64 853,94	3	68 966,16	20
Broniewskiego 10B	60	2 673,86	10	1 455,00	1	0	0	25 070,16	2	29 199,02	13
Broniewskiego 12B	75	3 828,38	18	2 098,62	2	3 502,52	2	19 673,14	1	29 102,66	23
Broniewskiego 14B	60	2 803,05	11	1 412,83	1	0	0	19 516,98	1	23 732,86	13
Broniewskiego 16B	75	3 317,42	24	0	0	3 592,42	2	10 533,54	1	17 443,38	27
Zielona 22a	45	1 749,43	9	0	0	0	0	0	0	1 749,43	9
Zielona 20b	45	5 635,36	16	2 107,86	2	0	0	0	0	7 743,22	18
Zielona 22b	45	1 412,26	7	1 046,14	1	2 903,24	2	14 145,90	2	19 507,54	12
Sienkiewicza 8	57	5 549,88	17	0	0	2 979,52	1	4 563,78	1	13 093,18	19
Sienkiewicza 9	56	3 561,14	13	0	0	0	0	0	0	3 561,14	13
Sienkiewicza 10	57	3 220,06	9	1 083,67	1	2 111,72	1	0	0	6 415,45	11
Sienkiewicza 13	57	4 259,02	16	2 003,71	2	10 517,23	4	16 236,39	3	33 016,35	25
Sienkiewicza 15	57	3 998,00	13	1 868,52	1	0	0	0	0	5 866,52	14
Wodzińska 10	44	2 730,53	9	1 162,50	1	2 252,40	1	3 535,27	1	9 680,70	12
Grzybowa 1	90	2 387,41	13	1 283,95	1	0	0	34 535,89	2	38 207,25	16
Grzybowa 3	90	5 157,52	18	1 133,95	1	1 149,05	1	0	0	7 440,52	20
Grzybowa 4	59	4 159,32	13	1 931,16	2	0	0	14 863,73	2	20 954,21	17
Grzybowa 5	90	4 689,01	22	2 311,62	2	6 171,85	4	0	0	13 172,48	28
Grzybowa 6	60	3 009,68	17	1 347,42	1	0	0	46 809,62	2	51 166,72	20
Sądowa 2	60	4 147,86	15	0	0	2 923,93	2	51 484,79	2	58 556,58	19
Aleja Henryka 17	17	1 087,52	3	0	0	0	0	1 799,46	1	2 886,98	4
Aleja Henryka 36	10	243,98	1	0	0	0	0	3 444,06	1	3 688,04	2
Kopernika 3	20	1 206,70	4	0	0	0	0	0	0	1 206,70	4
Henryka Jordana 2	68	6 258,32	16	2 051,58	2	0	0	0	0	8 309,90	18
Henryka Jordana 4	68	2 895,54	17	0	0	6 783,31	3	19 442,50	1	29 121,35	21
Henryka Jordana 6	68	3 466,74	17	0	0	3 396,25	1	56 769,39	2	63 632,38	20
Henryka Jordana 8	100	4 300,86	17	4 254,91	3	0	0	74 270,67	4	82 826,44	24
Marszałka F.Focha 22	24	1 470,19	6	0	0	0	0	6 112,89	1	7 583,08	7
Kadłubek 22	30	2 630,60	6	2 551,65	3	1 396,08	1	2 896,07	1	9 474,40	11
Kadłubek 30	24	238,24	2	774	1	4 287,57	2	0	0	5 299,81	5
Kadłubek 22a	60	4 401,31	19	1 767,85	2	4 542,55	2	14 722,55	1	25 434,26	24
Kadłubek 24a	30	404,41	3	0	0	1 455,72	1	0	0	1 860,13	4
Kadłubek 30a	30	3 610,57	7	0	0	0	0	16 392,30	2	20 002,87	9
Kadłubek 24b	30	2 219,85	6	1 089,65	1	2 051,91	1	3 871,50	1	9 232,91	9
Kadłubek 30b	30	2 784,48	8	0	0	0	0	2 810,51	1	5 594,99	9
Kadłubek 30c	30	1 069,99	3	0	0	1 869,15	1	11 555,10	2	14 494,24	6
Kadłubek 30d	30	1 327,38	8	0	0	0	0	64 493,97	1	65 821,35	9
Kadłubek 30e	30	1 558,02	6	0	0	0	0	0	0	1 558,02	6
Świętokrzyska 13	11	505,59	4	0	0	0	0	0	0	505,59	4
Świętokrzyska 21	30	976,76	7	1 111,58	1	2 260,13	1	17 155,76	2	21 504,23	11
Trzebińska 1	36	5 447,78	10	0	0	2 187,20	1	0	0	7 634,98	11
Trzebińska 5	29	2 392,64	5	1 222,30	1	0	0	0	0	3 614,94	6
Trzebińska 9	12	1 324,70	2	0	0	0	0	0	0	1 324,70	2
Trzebińska 11	44	4 249,33	13	1 780,29	1	2 986,85	1	0	0	9 016,47	15
Trzebińska 13	30	5 395,84	14	0	0	2 114,47	1	6 269,28	1	13 779,59	16

Trzebińska 15	6	550,78	2	0	0	0	0	0	0	550,78	2
Trzebińska 17	61	5 965,54	18	0	0	2 316,15	1	6 260,84	2	14 542,53	21
Trzebińska 19	62	6 982,84	15	0	0	0	0	17 716,39	1	24 699,23	16
Trzebińska 21	6	957,22	4	0	0	0	0	0	0	957,22	4
Trzebińska 23	20	1 581,43	4	0	0	2 124,51	1	0	0	3 705,94	5
Trzebińska 25	30	2 583,85	9	1 285,37	1	0	0	0	0	3 869,22	10
Trzebińska 27	23	5 546,29	10	1 930,86	1	0	0	0	0	7 477,15	11
Trzebińska 29	30	1 449,53	5	0	0	0	0	0	0	1 449,53	5
Trzebińska 31	62	2 115,42	8	2 367,55	2	2 105,41	1	0	0	6 588,38	11
Trzebińska 33	62	5 299,80	15	0	0	0	0	16 818,22	2	22 118,02	17
Niepodległości 1	60	3 786,41	16	0	0	2 072,86	1	0	0	5 859,27	17
Niepodległości 2	12	1 000,94	1	0	0	0	0	0	0	1 000,94	1
Niepodległości 3	54	2 965,71	8	0	0	2 239,02	1	0	0	5 204,73	9
Niepodległości 4	40	3 912,86	13	0	0	1 450,00	1	0	0	5 362,86	14
Niepodległości 5	60	5 458,92	16	0	0	0	0	23 741,28	2	29 200,20	18
Niepodległości 6	54	3 941,15	9	4 575,32	3	2 572,05	1	0	0	11 088,52	13
Niepodległości 7	54	3 319,79	9	1 748,95	1	2 229,02	1	71 051,36	3	78 349,12	14
Niepodległości 8	30	3 230,26	6	0	0	0	0	0	0	3 230,26	6
Niepodległości 9	30	1 638,06	6	0	0	0	0	0	0	1 638,06	6
Niepodległości 10	12	110,38	2	0	0	0	0	0	0	110,38	2
Niepodległości 11	43	2 299,31	10	0	0	0	0	0	0	2 299,31	10
Niepodległości 12	20	334,22	3	0	0	0	0	0	0	334,22	3
Niepodległości 13	20	1 980,61	8	0	0	2 114,77	1	4 475,85	1	8 571,23	10
Niepodległości 14	40	5 098,88	15	1 704,85	1	0	0	0	0	6 803,73	16
Niepodległości 15	30	3 178,00	11	0	0	3 111,17	1	0	0	6 289,17	12
Niepodległości 16	12	760,92	3	0	0	0	0	0	0	760,92	3
Niepodległości 17	12	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1
Kardynała Wyszyńskiego 1	30	1 512,82	6	0	0	0	0	0	0	1 512,82	6
Kardynała Wyszyńskiego 3	10	1 738,16	5	0	0	0	0	0	0	1 738,16	5
Kardynała Wyszyńskiego 7	69	6 617,84	19	0	0	2 036,21	1	0	0	8 654,05	20
Kardynała Wyszyńskiego 9	71	4 696,05	15	1 525,86	1	10 889,54	4	19 013,23	2	36 124,68	22
Kardynała Wyszyńskiego 11	70	5 791,08	17	1 470,03	1	1 898,89	1	32 437,20	5	41 597,20	24
Kardynała Wyszyńskiego 15	69	4 023,28	16	1 542,99	1	2 357,32	1	34 017,64	3	41 941,23	21
Oś. ZWM 1	40	3 159,80	10	4 449,45	3	2 588,02	1	0	0	10 197,27	14
Oś. ZWM 2	60	7 746,21	21	1 866,87	1	2 729,95	1	0	0	12 343,03	23
Oś. ZWM 3	40	3 902,96	14	1 892,55	1	5 536,61	2	32 515,15	3	43 847,27	20
Oś. ZWM 4	40	4 783,86	12	1 496,19	1	2 180,85	1	27 233,66	1	35 694,56	15
Oś. ZWM 5	30	4 608,32	8	3 151,24	2	0	0	5 075,14	1	12 834,70	11
Oś. ZWM 6	40	3 625,18	10	0	0	2 664,50	1	58 521,09	2	64 810,77	13
Oś. ZWM 7	20	1 700,34	7	1 341,81	1	0	0	0	0	3 042,15	8
Oś. ZWM 8	50	1 959,14	19	1 257,15	1	0	0	0	0	3 216,29	20
Oś. ZWM 9	40	1 937,08	7	2 847,02	2	0	0	12 234,71	2	17 018,81	11
Oś. ZWM 10	30	1 299,73	8	0	0	1 832,48	1	7 154,92	1	10 287,13	10
Oś. ZWM 11	80	5 774,48	22	0	0	7 598,35	4	19 608,57	2	32 981,40	28
Oś. ZWM 12	60	3 674,33	18	2 729,71	2	3 695,81	1	18 130,37	1	28 230,22	22
Oś. ZWM 13	119	4 321,10	14	2 771,46	2	2 102,81	1	35 259,87	1	44 455,24	18
Oś. ZWM 14	6	2 889,07	11	0	0	0	0	27 455,01	1	30 344,08	12
Oś. ZWM 15	30	0,88	2	0	0	0	0	0	0	0,88	2
Oś. ZWM 16	40	3 859,21	12	794,3	1	3 036,76	2	0	0	7 690,27	15
Urzędnicza 8	30	275,32	8	0	0	1 105,40	1	22 299,53	3	23 680,25	12
Urzędnicza 10	30	1 103,81	7	764,07	1	0	0	14 266,97	1	16 134,85	9
Urzędnicza 12	30	856,01	8	0	0	0	0	23 915,72	2	24 771,73	10
Ratowników Górniczych 8	30	904,17	4	810,49	1	0	0	2 837,91	1	4 552,57	6
Ratowników Górniczych 10	30	1 173,31	5	488,21	1	1 842,46	1	24 053,53	3	27 557,51	10
Ratowników Górniczych 12	30	180,46	5	1 405,50	2	0	0	16 607,44	2	18 193,40	9
11 Listopada 4	90	4 888,91	22	1 088,13	1	0	0	2 973,90	1	8 950,94	24
11 Listopada 8	75	5 603,40	15	1 812,11	2	0	0	16 555,73	1	23 971,24	18
11 Listopada 12	90	4 316,36	14	2 330,44	3	1 264,85	1	35 530,14	2	43 441,79	20
11 Listopada 14	80	9 558,83	26	5 323,41	4	0	0	127 169,43	5	142 051,67	35
11 Listopada 16	80	2 515,77	17	4 758,63	3	12 131,34	5	97 573,43	4	116 979,17	29
11 Listopada 18	90	6 003,08	21	0	0	2 267,87	1	22 217,59	2	30 488,54	24
11 Listopada 20	70	10 424,73	23	2 087,52	1	8 596,19	3	15 949,04	2	37 057,48	29
11 Listopada 22	120	12 476,66	32	3 238,31	2	0	0	214 359,91	6	230 074,88	40
9 Maja 1	75	2 266,43	15	2 260,91	2	4 396,27	2	9 495,82	2	18 419,43	21
9 Maja 3	90	4 500,55	15	2 187,16	2	5 698,35	2	16 163,92	3	28 549,98	22

Wojska Polskiego 5	104	3 846,65	18	1 792,70	2	3 815,44	2	133 902,78	9	143 357,57	31
Wojska Polskiego 7	120	4 225,44	24	2 194,22	2	2 480,42	1	22 586,23	3	31 486,31	30
Wojska Polskiego 9	105	5 110,93	22	2 575,77	2	1 966,73	2	19 111,02	3	28 764,45	29
1 Stycznia 12	45	17,7	2	1 020,90	1	4 594,51	2	6 654,12	1	12 287,23	6
M.Wańkowicza 1	20	2 474,29	5	1 176,87	1	1 541,58	1	13 455,86	2	18 648,60	9
M.Wańkowicza 3	20	1 353,74	6	0	0	0	0	12 405,34	1	13 759,08	7
M.Wańkowicza 5	20	1 554,38	3	1 299,12	1	2 551,90	1	6 204,78	2	11 610,18	7
Kolonia Rospontowa 13	36	1 877,47	7	1 035,51	1	0	0	10 238,54	1	13 151,52	9
Kolonia Rospontowa 14	30	2 193,59	7	0	0	1 263,83	1	0	0	3 457,42	8
Kolonia Rospontowa 17	60	3 485,42	13	996,55	1	0	0	43 146,60	4	47 628,57	18
Orkana 21	49	7 219,13	15	1 554,19	1	0	0	3 245,66	1	12 018,98	17
Orkana 21A	50	6 118,48	16	0	0	0	0	0	0	6 118,48	16
Orkana 21B	50	1 484,07	7	0	0	4 241,91	2	82 761,36	2	88 487,34	11
Orkana 21C	50	1 793,91	10	0	0	6 094,97	2	0	0	7 888,88	12
Orkana 21D	40	5 935,61	13	0	0	0	0	17 402,35	1	23 337,96	14
Orkana 21E	50	1 953,29	12	2 648,77	2	2 994,65	1	50 656,21	2	58 252,92	17
Orkana 21F	50	6 658,91	15	0	0	3 350,78	1	62 586,19	1	72 595,88	17
Orkana 21G	50	8 113,87	19	0	0	0	0	0	0	8 113,87	19
Szarych Szeregów 2	20	3 130,27	7	0	0	0	0	0	0	3 130,27	7
Szarych Szeregów 6	20	1 521,46	6	0	0	0	0	0	0	1 521,46	6
Szarych Szeregów 8	20	640,32	2	0	0	0	0	0	0	640,32	2
Szarych Szeregów 10	20	560,4	3	0	0	1 540,06	1	6 119,66	1	8 220,12	5
Szarych Szeregów 12	20	1 197,19	5	1 607,48	1	0	0	5 406,95	1	8 211,62	7
Szarych Szeregów 14	20	3 239,33	7	0	0	0	0	6 044,91	1	9 284,24	8
Szarych Szeregów 2a	20	2 627,42	5	0	0	0	0	43 904,19	1	46 531,61	6
Szarych Szeregów 4a	40	8 772,28	14	0	0	0	0	4 521,37	1	13 293,65	15
Szarych Szeregów 8a	50	3 926,08	14	0	0	1 384,42	1	17 079,81	2	22 390,31	17
Szarych Szeregów 2b	20	2 066,34	6	0	0	0	0	0	0	2 066,34	6
Szarych Szeregów 2c	20	2 097,68	6	1 449,20	1	2 855,91	1	9 527,68	1	15 930,47	9
Wincentego Witosa 1	57	2 308,77	12	1 372,90	1	1 728,06	1	10 394,84	2	15 804,57	16
Wincentego Witosa 3	56	3 549,20	14	0	0	2 499,56	1	6 845,01	1	12 893,77	16
Wincentego Witosa 1a	20	1 616,17	6	0	0	2 893,30	1	6 319,27	1	10 828,74	8
Wincentego Witosa 1b	20	3 784,32	7	0	0	0	0	0	0	3 784,32	7
Wincentego Witosa 1c	20	597,31	4	0	0	2 877,61	1	7 389,99	1	10 864,91	6
Pogorska 10	16	1 989,81	6	0	0	0	0	0	0	1 989,81	6
Pogorska 12	44	2 809,67	11	2 005,27	2	0	0	13 548,67	1	18 363,61	14
Pogorska 10A	55	4 716,21	16	0	0	4 589,30	2	28 787,14	1	38 092,65	19
Pogorska 12A	64	7 646,79	20	0	0	5 041,86	2	48 987,10	4	61 675,75	26
Pogorska 10B	32	2 227,84	8	0	0	0	0	4 334,14	1	6 561,98	9
Pogorska 12B	16	1 403,42	3	0	0	2 052,09	1	0	0	3 455,51	4
Pogorska 10C	16	341,09	3	0	0	0	0	0	0	341,09	3
Pogorska 10D	24	1 238,22	7	0	0	0	0	0	0	1 238,22	7
Pogorska 10E	16	698,91	3	3 924,22	3	0	0	0	0	4 623,13	6
Władysława Szafera 2	20	1 454,59	2	0	0	0	0	5 256,06	1	6 710,65	3
Władysława Szafera 4	20	2 311,28	5	1 693,96	1	2 259,62	1	0	0	6 264,86	7
Władysława Szafera 6	20	1 636,72	6	0	0	3 602,98	1	15 758,07	1	20 997,77	8
Władysława Szafera 8	20	1 260,84	3	982,14	1	2 906,98	1	0	0	5 149,96	5
Władysława Szafera 10	30	1 236,57	9	0	0	0	0	0	0	1 236,57	9
Peckowskiego Jana 1	71	6 704,58	24	1 317,93	1	7 109,53	3	21 010,60	2	36 142,64	30
Peckowskiego Jana 2	75	8 097,98	21	2 454,84	2	11 590,18	5	17 138,02	3	39 281,02	31
Peckowskiego Jana 3	32	3 116,56	11	1 838,33	1	0	0	0	0	4 954,89	12
Peckowskiego Jana 4	40	2 100,62	15	0	0	0	0	0	0	2 100,62	15
Peckowskiego Jana 5	16	1 058,43	6	903,92	1	1 335,29	1	7 540,43	1	10 838,07	9
Oczkowskiego Jana 2	45	3 867,00	14	0	0	2 327,04	1	0	0	6 194,04	15
Oczkowskiego Jana 4	60	1 992,79	13	0	0	4 125,12	2	39 531,62	4	45 649,53	19
Krawczyńskiego 1	65	5 493,11	17	824,47	1	1 863,79	1	0	0	8 181,37	19
Krawczyńskiego 2	75	5 849,90	18	0	0	5 619,48	2	32 199,84	1	43 669,22	21
Tadeusza Urbańczyka 1	65	5 698,80	14	1 847,61	1	0	0	79 175,99	4	86 722,40	19
Tadeusza Urbańczyka 2	65	2 993,75	12	3 068,39	2	0	0	33 108,27	2	39 170,41	16
Tadeusza Urbańczyka 4	61	7 330,20	20	1 230,95	1	3 467,78	2	15 224,22	4	27 253,15	27
Jabłoniowa 2	51	9 177,43	21	8 020,56	5	4 057,13	2	0	0	21 255,12	28
Brzezina 10	52	5 024,91	14	1 165,17	1	10 939,87	4	0	0	17 129,95	19
Brzezina 12	60	6 517,69	17	537,45	1	0	0	120 182,52	4	127 237,66	22
Razem	8 515	596 159,22	2 033	173 085,71	138	328 560,25	149	2 946 578,22	213	4 025 798,78	2 533

Szczegółowe informacje o podejmowanych w 2014 roku działaniach w celu odzyskania zaległości podamy w kolejnym Biuletynie. Informacje o możliwości uzyskania dodatku mieszkaniowego i dodatku energetycznego prezentujemy w odrębnych artykułach w bieżącym wydaniu Biuletynu.

A.B.

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Sygn. Akt K 60/13

Warszawa, dnia 5 lutego 2015 r.

Trybunał Konstytucyjny w składzie:

Sławomira Wronkowska-Jaśkiewicz - przewodniczący

Leon Kieres - sprawozdawca

Marek Kotlinowski

Teresa Liszcz

Małgorzata Pyziak-Szafnicka,

protokolant: Krzysztof Zalecki,

po rozpoznaniu, z udziałem wnioskodawcy oraz Sejmu i Prokuratora Generalnego, na rozprawie w dniach 16 grudnia 2014 r., 15 stycznia i 5 lutego 2015 r., wniosku grupy posłów o zbadanie zgodności:

- 1) art. 27 w związku z art. 24¹ i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116, ze zm.) z art. 2, art. 21 ust. 1, art. 31 ust. 3, art. 32, art. 58 ust. 1 i art. 64 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej,
- 2) art. 27¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w zakresie, w jakim odsyła do art. 24¹, art. 26 ust. 1 i art. 27 tej ustawy, z art. 2, art. 21 ust. 1, art. 31 ust. 3, art. 32, art. 58 ust. 1 i art. 64 Konstytucji,
- 3) art. 17¹ ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w zakresie, w jakim do powstania członkostwa nabywcy spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, a także spadkobiercy, zapisobiorcy i licytanta, wymaga ubiegania się przez te osoby o przyjęcie w poczet członków, z art. 2, art. 21 ust. 1, art. 32, art. 31 ust. 3 oraz art. 64 ust. 2 i 3 Konstytucji,
- 4) art. 19 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w związku z art. 16 § 1 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1848) z art. 21, art. 58 i art. 64 Konstytucji,
- 5) art. 3 ust. 1 i 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w zakresie, w jakim pozwala na przyjęcie osób fizycznych i prawnych do spółdzielni mieszkaniowej bez związku z przysługiwaniem prawa do lokalu bądź ubieganiem się o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego albo odrębnej własności lokalu, z art. 2, art. 21, art. 32 i art. 64 Konstytucji,
- 6) art. 16 § 1 zdanie pierwsze ustawy - Prawo spółdzielcze w zakresie, w jakim wymaga od nabywcy spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu i ekspektatywy prawa odrębnej własności lokalu budowanego przez spółdzielnię mieszkaniową złożenia deklaracji w celu przystąpienia do spółdzielni, z art. 21, art. 58 i art. 64 Konstytucji,
- 7) art. 26 § 2 ustawy Prawo spółdzielcze z art. 21, art. 31 ust. 3, art. 32, art. 58 i art. 64 Konstytucji,
- 8) art. 40 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z art. 2 Konstytucji,

orzeka:
1. Art. 3 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1222) w zakresie, w jakim dopuszcza członkostwo w spółdzielni mieszkaniowej podmiotów, którym nie przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu,

spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, prawo odrębnej własności lokalu lub ekspektatywa odrębnej własności lokalu, jest niezgodny z art. 64 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej oraz nie jest niezgodny z art. 32 ust. 1 i art. 64 ust. 2 Konstytucji.

2. Art. 17¹ ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w zakresie, w jakim do powstania członkostwa spółdzielni nabywcy spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, a także spadkobiercy, zapisobiorcy i licytanta wymaga spełnienia innych przesłanek niż złożenie przez te osoby deklaracji przystąpienia do spółdzielni, jest niezgodny z art. 64 ust. 2 i 3 w związku z art. 31 ust. 3 Konstytucji.
3. Art. 19 ust. 2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych w związku z art. 16 § 1 zdanie pierwsze ustawy z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) w zakresie, w jakim uzależnia skuteczne nabycie ekspektatywy odrębnej własności lokalu od przyjęcia w poczet członków spółdzielni mieszkaniowej, jest niezgodny z art. 58 ust. 1 i art. 64 ust. 1 Konstytucji.
4. Art. 16 § 1 zdanie pierwsze ustawy - Prawo spółdzielcze w zakresie, w jakim wymaga od nabywcy spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu i nabywcy ekspektatywy prawa odrębnej własności lokalu budowanego przez spółdzielnię mieszkaniową złożenia deklaracji przystąpienia do spółdzielni, jest zgodny z art. 21 ust. 1, art. 58 ust. 1 i art. 64 ust. 1 i 2 Konstytucji.
5. Art. 27 ust. 1 w związku z art. 24¹ ust. 1 oraz z art. 26 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych nie jest niezgodny z art. 21 ust. 1, art. 31 ust. 3, art. 32 ust. 1, art. 58 ust. 1 i art. 64 Konstytucji.
6. Art. 27 ust. 2, 4 i 5 w związku z art. 24¹ ust. 1 oraz z art. 26 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych jest zgodny z art. 21 ust. 1, art. 31 ust. 3, art. 32 ust. 1 i art. 64 Konstytucji.
7. Art. 27 ust. 2-5 w związku z art. 24¹ ust. 1 oraz z art. 26 ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych jest zgodny z art. 58 ust. 1 Konstytucji.
8. Art. 26 § 2 ustawy - Prawo spółdzielcze w zakresie, w jakim nie przewiduje prawa byłego członka spółdzielni mieszkaniowej, któremu przysługuje odrębna własność lokalu, do odpowiedniej części funduszu remontowego, jest niezgodny z art. 64 ust. 1 w związku z art. 21 ust. 1 i z art. 31 ust. 3 Konstytucji.
9. Art. 40 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych jest zgodny z art. 2 Konstytucji.

Ponadto postanawia:

na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 1 sierpnia 1997 r. o Trybunale Konstytucyjnym (Dz. U. Nr 102, poz. 643, z 2000 r. Nr 48, poz. 552 i Nr 53, poz. 638, z 2001 r. Nr 98, poz. 1070, z 2005 r. Nr 169, poz. 1417, z 2009 r. Nr 56, poz. 459 i Nr 178, poz. 1375, z 2010 r. Nr 182, poz. 1228 i Nr 197, poz. 1307 oraz z 2011 r. Nr 112, poz. 654) umorzyc postępowanie w pozostałym zakresie.

Sławomira Wronkowska-Jaśkiewicz

Leon Kieres

Marek Kotlinowski

Teresa LiszczMałgorzata Pyziak-Szafnicka

KOMUNIKAT TRYBUNAŁU KONSTYTUCYJNEGO

W dniach 16 grudnia 2014 r., 15 stycznia 2015 r. i 5 lutego 2015 r. Trybunał Konstytucyjny rozpoznawał wniosek grupy posłów na Sejm dotyczący spółdzielni mieszkaniowych oraz zasad uzyskania członkostwa.

W pierwszej kolejności Trybunał badał zarzuty pod adresem art. 3 ust. 1 i 3 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (dalej: u.s.m.).

Wnioskodawca wniósł o jego zbadanie w zakresie, w jakim „pozwała na przyjęcie osób fizycznych i prawnych do spółdzielni mieszkaniowej bez związku z przysługiwaniem prawa do lokalu bądź ubieganiem się o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego albo odrębnej własności lokalu”.

Charakter spółdzielni, cele i istota jej funkcjonowania wynikają z art. 1 u.s.m. Na jego podstawie członkami spółdzielni mieszkaniowej mogą być tylko podmioty, które legitymują się interesem, jaki może być zaspokojony przez daną spółdzielnię, w zakresie jej podstawowego celu funkcjonowania. Dlatego też osoby, które nie

mają interesu polegającego na zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych lub polegających na dostarczaniu lokali o innym przeznaczeniu przez daną spółdzielnię mieszkaniową, nie mogą być jej członkami. W szczególności nie mogą być nimi osoby, które upatrują swój interes tylko w innej, pomocniczej działalności spółdzielni.

Członkami spółdzielni mieszkaniowych nie mogą być zatem osoby, które nie posiadają prawa do lokalu lub ekspektatywy w danej spółdzielni. Do tej kategorii podmiotów należą tzw. członkowie oczekujący, członkowie organów spółdzielni i osoby w niej zatrudnione, a także osoby, które będąc członkami spółdzielni zbyły lub w inny sposób utraciły prawo do lokalu (np. wygaśnięcie umowy najmu lokalu użytkowego) w spółdzielni lub w budynkach przez nią zarządzanych.

Dlatego też Trybunał stwierdził, że art. 3 ust. 1 i 3 u.s.m. w zakresie, w jakim dopuszcza członkostwo w spółdzielni mieszkaniowej podmiotów, którym nie przysługuje spółdziel-

cze lokatorskie prawo do lokalu, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, prawo odrębnej własności lokalu lub ekspektatywa odrębnej własności lokalu, jest niezgodny z art. 64 ust. 1 konstytucji oraz nie jest niezgodny z art. 32 ust. 1 i art. 64 ust. 2 konstytucji.

Trybunał stwierdził niekonstytucyjność art. 17¹ ust. 6 u.s.m. w zakresie, w jakim do powstania członkostwa spółdzielni nabywcy spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, a także spadkobiercy, zapisobiorcy i licytanta, wymaga spełnienia innych przesłanek niż złożenie przez te osoby deklaracji przystąpienia do spółdzielni.

Według TK, nieuzasadnione jest zróżnicowanie sytuacji tych osób w porównaniu do właścicieli lokali wyodrębnionych. W stosunku do tych ostatnich ustawodawca nałożył na spółdzielnie w art. 3 u.s.m. bezwzględny obowiązek przyjęcia ich w poczet członków.

Stwierdzenie niezgodności zaskarżonego przepi-

... dalszy ciąg na stronie 8

Lepiej słyszeć i rozumieć świat dźwięków !

APARATY SŁUCHOWE

N.Z.O.Z., „Medi-Vox”



Oferujemy:

- **BEZPŁATNE** BADANIE SŁUCHU, porady
- **REFUNDACJE NARODOWEGO FUNDUSZU ZDROWIA**
- naprawy i regulacje aparatów słuchowych
- baterie, akcesoria i sprzęt pomocniczy dla osób niesłyszących

Chrzanów, ul. Sokoła 30, tel. 32 623-21-55, kom. 504 276 156
czynne: od pon. - pt. 9-16, sob. 9-13

Trzebinia NZOZ (Przychodnia) tel. 32 711 83 51, 504 276 156
czynne: pon. i czw. 14 - 17, wt. śr. pt. 9 - 15

Libiąż u. 9 Maja 2 tel. 516 902 923, 504 276 156
czynne: pon. i czw. 10 - 15 **KONSULTACJE!**

REFUNDACJE PCPR i NFZ, RATY

SALAMANDER
INDUSTRIALNE PRODUKTY

OKNA
PCV - DREWNO - ALU

ZABUDOWA BALKONÓW
SZKLANE OGRODY

OKO-PLAST

PRODUCENT:
Bolecin k/Trzebini, ul. Fabryczna 473
tel./fax + 48(32) 61 375 82, 61 375 61

DRZWI
ROLETY I
ŻALUZJE

SALON FIRMOWY:
CHRZANÓW ul. Wyszyńskiego 21, tel./fax + 48(32) 754 12 66

DRUTEX

... u nas najtańsze okna

CENTRUM ZDROWIA RUCZAJ
Dbamy o oczy całej Twojej rodziny

Do końca **Kwietnia 2015**
zapraszamy wszystkich
na **BEZPŁATNE** badanie
w kierunku wykrywania
WAD WZROKU

Zapewniamy profesjonalny
sprzęt i fachową
obsługę

(32) 623-10-86
Chrzanów ul. Sokoła 30
pn - pt od 10.00 do 17.00

Pakieciki do kontroli!

Porządkujemy to i owo na wiosnę. Planujemy zmiany. Analizujemy wydatki. Może należałoby zmienić dostawców usług? Przyjrzyjmy się pakietom usług oferowanych przez Multimedia Polska, które gwarantują znaczące oszczędności i wygodę. Jest tylko jeden warunek – prąd należy kupować od Multimediów.

Prąd od kablówki? Oczywiście! I to z wieloma gwarancjami. Grupa Multimedia Polska gwarantuje niezmienną cenę za energię przez cały okres trwania umowy oraz oszczędności rzędu 20%.

Przyjrzyjmy się oferowanym pakietom:

Energetyzujący Pakiet to prąd, internet do 60 Mb/s oraz telewizja cyfrowa. Przy czym telewizja cyfrowa i internet zwolnione są z opłat przez sześć miesięcy.

Idealna para to prąd w pakiecie z internetem, który zwolniony jest z opłat przez sześć miesięcy. Po upływie promocji internet kosztuje 39 zł za 30 Mb/s lub 49 zł za 60 Mb/s. W każdym przypadku można dokupić do pakietu internet mobilny.

Ubezpieczenia mieszkania - do wyboru jest pięć wariantów ze składką miesięczną od 7,49 do 20,99 zł. Co miesiąc płacimy stosunkowo niewielkie kwoty, a ubezpieczenie od 10 tys. do 60 tys. zł obejmuje m.in. kradzież z włamaniem, zalanie, pożar, dewastację, rozbój. Bez dodatkowych opłat ubezpieczona jest również odpowiedzialność cywilna w życiu prywatnym na kwotę 50 tys. zł.

Bogata oferta Multimedia Polska daje możliwość wyboru i dostosowywanie zakresu usług do swoich potrzeb. Polecamy odbiorcom telewizji analogowej uważną analizę programów emitowanych w **wysokiej jakości telewizji cyfrowej**. Bo i tu najwyższy czas na zmiany. Telewizja cyfrowa oznacza poprawę jakości obrazu i dźwięku, dostęp do ponad 120 programów oraz wielu usług dodatkowych np., nagrywanie programów (PVR), czy usługa Multiroom.

Więcej informacji w **Biurowi Obsługi Klienta przy ul. Matejki 4** oraz u **Przedstawiciela Handlowego Filipa**, tel. 785806698.

Idealna para w super cenie!

- › Kup prąd, a Internet Stacjonarny otrzymasz przez 6 mies. za 0 zł!

multimedia
POLSKA



Zadzwoń 345 345 345



su we wskazanym zakresie oznacza, że podmiot dysponujący spółdzielczym własnościowym prawem do lokalu w celu przystąpienia do spółdzielni w charakterze jej członka powinien złożyć deklarację zawierającą dane określone w art. 16 § 1 prawa spółdzielczego. Z tą też chwilą ustawa powinna łączyć obowiązek spółdzielni przyjęcia podmiot wnioskujący w poczet jej członków. Nie znosi to roszczenia spółdzielni o wniesienie udziałów, wpisanego w innych świadczeń określonych w deklaracji członkowskiej w późniejszym okresie, jeżeli podmiot przystępujący nie był w stanie uiszczyć ich w chwili złożenia deklaracji.

Z uwagi na występujące w praktyce funkcjonowania niektórych spółdzielni nadużycia prawa w ograniczaniu przyjmowania w poczet członków poprzez swobodne kształtowanie wysokości udziałów, Trybunał dostrzegł także konieczność wprowadzenia przez ustawodawcę regulacji limitujących wysokość udziałów.

Niezgodny z konstytucją jest również art. 19 ust. 2 u.s.m. w związku z art. 16 § 1 zdanie pierwsze prawa spółdzielczego w zakresie, w jakim uzależnia skuteczne nabycie ekspektatywy odrębnej własności lokalu od przyjęcia w poczet członków spółdzielni mieszkaniowej. Warunek ten nie dotyczy podmiotu, który nabył ekspektatywę odrębnej własności lokalu od członka spółdzielni, a następnie dokonał jej zbycia bez przystąpienia do spółdzielni mieszkaniowej realizującej inwestycję budowlaną. Oznacza to, że podmiot zbywający nabył skuteczną ekspektatywę, chociaż nie miał statusu członka tej spółdzielni. Ustawodawca dopuszcza obrót takimi prawami bez konieczności przystępowania do spółdzielni mieszkaniowych. Jednakże nabycie ekspektatywy od takiego podmiotu staje się skuteczne po przyjęciu nabywcy do spółdzielni mieszkaniowej. Skoro zatem ekspektatywa odrębnej własności lokalu jest zbywalna zarówno przez członków spółdzielni, jak i przez podmioty, które dokonują obrotu tym prawem bez nabycia członkostwa, to warunek przyjęcia w poczet członków spółdzielni może prowadzić w niektórych wypadkach do pozbawienia nabywców tego prawa roszczenia o ustanowienie odrębnej własności lokalu. Odmowa przyjęcia nabywcy przez spółdzielnię w charakterze jej członka będzie skutkowałą nieważnością zawartej umowy. Nabywca mimo zaangażowania znacznych środków finansowych w celu zakupienia prawa majątkowego - ekspektatywy odrębnej własności lokalu, nie będzie mógł dochodzić ustanowienia na jego rzecz odrębnej własności lokalu.

Ustawodawca ma znaczną swobodę w kształtowaniu treści praw podmiotowych. Nie jest przy tym skrzepowany w możliwości uzależnienia skutku w postaci nabycia prawa podmiotowego od przyjęcia potencjalnego nabywcy w poczet członków spółdzielni mieszkaniowej. Swoboda ta nie jest jednak bezwzględna i nieograniczona. Jej granicą jest ochrona gwarantowanych konstytucyjnie wolności i praw. Ustawodawca nie może wprowadzać konstrukcji, które w praktyce będą prowadziły do angażowania przez nabywców znacznych środków finansowych bez gwarancji skuteczności nabycia określonego uprawnienia majątkowego. Nie może być ono pochodną uzyskania członkostwa w spółdzielni.

Według Trybunału, w świetle konstytucyjnej zasady wolności zrzeszania się niedopuszczalne jest stanowienie takich konstrukcji prawnych, które w praktyce czyniłyby tę wolność iluzoryczną. Treść wolności zrzeszania się stanowi uprawnienie do założenia spółdzielni, przystąpienia i przynależności do niej oraz

wystąpienia z niej. Wprowadzenie warunku przyjęcia w poczet członków spółdzielni jako przesłanki skutecznego nabycia ekspektatywy odrębnej własności zmusza jej nabywców do przystępowania do spółdzielni mieszkaniowych. W celu uzyskania roszczenia o ustanowienie odrębnej własności lokalu zobligowani są przez ustawę do poniesienia także dodatkowych nakładów finansowych w postaci wniesienia udziałów i wpisanego.

Nie stanowi natomiast, w ocenie Trybunału, nadmiernego ciężaru konieczność złożenia deklaracji członkowskiej, o której mowa w art. 16 § 1 zdanie pierwsze prawa spółdzielczego, w celu przyjęcia w poczet członków spółdzielni.

Złożenie deklaracji jest dla nabywców praw do lokali gwarancją wolności i autonomii decyzji o przystąpieniu lub nie do spółdzielni.

Kolejny zarzut został sformułowany w sposób ogólny na tle art. 27 w związku z art. 24¹ i art. 26 ust. 1 u.s.m. Norma ta wskazuje zakres odpowiedniego stosowania przepisów ustawy o własności lokali i nie zawiera treści dotyczących praw podlegających ochronie z punktu widzenia praw i wolności wskazanych we wzorcach kontroli. W szczególności nie odnosi się ona w żadnej mierze do prawa własności czy wolności zrzeszania się.

Trybunał orzekł, że nie jest ona niezgodna z odpowiednimi wzorcami kontroli wskazanymi w petitum wniosku.

Nie narusza także, zdaniem Trybunału, wskazanych wzorców kontroli norma wynikająca z art. 27 ust. 2 w związku z art. 24¹ ust. 1 i art. 26 ust. 1 u.s.m., w świetle której zarząd nieruchomościami wspólnymi stanowiącymi współwłasność spółdzielni jest wykonywany przez spółdzielnię jak zarząd powierzony, choćby właściciele lokali nie byli członkami spółdzielni, do czasu kiedy: 1) większość właścicieli lokali podejmie uchwałę, iż w zakresie ich praw i obowiązków oraz zarządu nieruchomością wspólną będą miały zastosowanie przepisy ustawy o własności lokali lub 2) nastąpi wyodrębnienie własności wszystkich lokali.

TK zauważył, że ustawodawca poszukiwał możliwości utrzymania równowagi między pozostałymi często w sprzeczności interesami spółdzielni mieszkaniowej, reprezentującej interesy członków tej spółdzielni, a interesami właścicieli wyodrębnionych lokali niebędących jej członkami. Uzasadnieniem ograniczenia prawa własności w niniejszej sprawie jest konieczność ochrony wolności i praw innych osób. Ograniczenie wynikające z art. 27 ust. 2 u.s.m., dotyczące tylko zarządu nieruchomością wspólną w odniesieniu do osób, które nie chcą być członkami spółdzielni, nie można uznać za naruszające istotę prawa własności.

Dlatego Trybunał uznał, że przyjęte rozwiązanie nie prowadzi do naruszenia konstytucji, gdyż jest konieczne dla ochrony uprawnień korporacyjnych członków spółdzielni, a jednocześnie nie zamyka drogi do uzyskania statusu członkostwa w spółdzielni mieszkaniowej i nie wyklucza podjęcia decyzji przez większość współwłaścicieli o zmianie reżimu prawnego wykonywania zarządu nieruchomością wspólną.

TK zwrócił uwagę, że **ochrona praw podmiotów posiadających prawa odrębnej własności lokali lub spółdzielczej własności lokali w spółdzielni mieszkaniowej, niebędących członkami tej spółdzielni, związanych z możliwością zaskarżania uchwał walnego zgromadzenia naruszających ich ważny interes, wymaga dodatkowych regulacji wzmacniających ich gwarancyjny charakter.**

Trybunał podzielił w części zarzuty wnioskodawcy dotyczące art. 26 § 2 prawa spółdzielczego. W orzecznictwie sądów i w doktrynie podtrzymywany jest pogląd, że mimo brzmienia art. 3 prawa spółdzielczego, zgodnie z którym „majątek spółdzielni jest prywatną własnością jej członków”, to przepis ten nie mówi o własności w rozumieniu cywilnoprawnym.

Spółdzielnia jako osoba prawna jest podmiotem prawa cywilnego, w tym również prawa własności rzeczy. Własność należąca do spółdzielni, jako osoby prawnej, pozostaje własnością cudzą, a jej przedmiot jest mieniem cudzym, także dla członka tej spółdzielni. Dlatego też uznaje się, że art. 3 prawa spółdzielczego nie statuuje zasady, iż członkowie spółdzielni są współwłaścicielami nieruchomości spółdzielczych, czy innych praw, a jedynie zawiera określenie majątku spółdzielczego, traktowanego dawniej jako mienie społeczne i to tylko z ekonomicznego punktu widzenia.

Celem współdziałania obywateli w ramach spółdzielni mieszkaniowych nie jest osiągnięcie zysku, lecz zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych i innych potrzeb członków oraz ich rodzin, przez dostarczanie członkom samodzielnych lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych, a także lokali o innym przeznaczeniu. To odróżnia w sposób istotny spółdzielnię mieszkaniową od spółki prawa handlowego, której celem jest działalność stricte zarobkowa.

W ramach ochrony praw i interesów poszczególnych członków spółdzielni konieczne jest równoważenie interesów majątkowych zarówno spółdzielni, jak i poszczególnych jej członków, z uwzględnieniem, że celem istnienia spółdzielni jest przede wszystkim zaspokajanie potrzeb jej członków. Ochrona własności spółdzielczej jest uzasadniona tylko o tyle, o ile służy ochronie praw przysługujących członkom spółdzielni.

Interes członków spółdzielni nie jest prostą sumą interesów indywidualnych osób będących członkami spółdzielni czy lokatorami lokali spółdzielczych. Spółdzielnia jest wspólnotą interesów jej członków, realizowaną wspólnie i samorządnie jako gospodarowanie majątkiem wspólnoty.

W odniesieniu do funduszu remontowego zauważyć należy, że obowiązek ewidencjonowania wpłat na fundusz remontowy w podziale na nieruchomości nie oznacza nakazu przeznaczania tych kwot na remonty wyłącznie tej nieruchomości, której lokatorzy dokonywali wpłat. Finansowanie remontów odbywa się w sposób zbliżony do zasady solidarności i współdziałania w zakresie zaspokajania potrzeb mieszkaniowych. Oznacza to, że nakłady na remonty realizowane przez spółdzielnię w niektórych nieruchomościach mogą znacznie przekraczać środki zaewidencjonowane i pochodzące z wpłat jej mieszkańców. Środki zgromadzone na funduszu remontowym, niezależnie od przypisania do danej nieruchomości, mogą być angażowane w remonty innych nieruchomości. Wyłączona jest zasada pełnej ekwiwalentności dokonywanych wpłat do podjętych prac remontowych w danej nieruchomości.

Trybunał dostrzega jednak potrzebę wprowadzenia w ustawie o spółdzielniach mieszkaniowych odpowiednich regulacji określających zasady i sposób podziału majątku spółdzielni związanego z nieruchomością, w której znajdują się lokale w wypadku wyodrębnienia się wspólnoty mieszkaniowej. Unormowania takie powinny w szczególności uwzględniać wzajemne rozliczenia między spółdzielnią a podmiotami, które będą tworzyć taką wspólnotę. Do ustawodawcy należy określenie warunków, na jakich takie wydzielenie majątku będzie się odbywać.

DODATKI MIESZKANIOWE

Dochody w wysokości: 1540,79 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1100,56 zł w gospodarstwie wieloosobowym uprawniają do uzyskania dodatku mieszkaniowego

O dodatkach mieszkaniowych wielokrotnie pisaaliśmy, przypominaliśmy w rozmowach, a mimo to nasi mieszkańcy często wybierają zadłużenie w opłatach za używanie mieszkania, a nie pomoc finansową w utrzymaniu swojego mieszkania jaką jest dodatek mieszkaniowy.

Z praktyki wiemy, iż taka potrzeba jest ogromna, ponieważ coraz trudniejsza sytuacja gospodarcza, rosnące bezrobocie, a także kolejne podwyżki cen powodują stały wzrost ilości osób borykających się z problemami finansowymi.

Po raz kolejny prosimy mieszkańców naszej Spółdzielni o szczegółową analizę swoich dochodów pod kątem możliwości skorzystania z dodatku mieszkaniowego, aby nie wpaść w spiralę zadłużeń.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71, poz. 734 z późniejszymi zmianami) uprawnienia do dodatków mieszkaniowych przysługują osobom spełniającym równocześnie trzy następujące kryteria:

1. Posiadają tytuł prawny do zajmowanego mieszkania lub oczekują na przysługujący im lokal zamienny lub socjalny.

Oznacza to, że o **dodatek mieszkaniowy mogą starać się następujące osoby:**

- najemcy i podnajemcy lokali mieszkalnych,
- osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego
- osoby mieszkające w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właściciele samodzielnych lokali mieszkalnych,
- inne osoby mające tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszące wydatki związane z jego zajmowaniem,
- osoby zajmujące lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekujące na przysługujący im lokale zamienny albo socjalny.

2. Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, nie przekracza:

- w gospodarstwie 1-osobowym:
 - 150% kwoty najniższej emerytury (tj. 1320,68 zł), wnioskodawca musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 15% swoich miesięcznych dochodów,
 - 175% kwoty najniższej emerytury (tj. 1540,79 zł), jednak wnioskodawca przeznacza na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 20% swoich miesięcznych dochodów.
- w gospodarstwie wieloosobowym:
 - 100% kwoty najniższej emerytury (tj. 880,45 zł), wówczas 2 - 4 osobowe gospo-

darstwo musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 12% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego, 5-osobowe i większe - 10% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego,

- 125% kwoty najniższej emerytury (tj. 1100,56 zł), wówczas 2 - 4 osobowe gospodarstwo musi przeznaczyć na wydatki związane z utrzymaniem mieszkania 15% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego, 5-osobowe i większe - 12% miesięcznych dochodów gospodarstwa domowego.

Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego oraz zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r.

3. Zajmowany lokal mieszkalny nie jest za duży w stosunku do liczby osób tzn. jeżeli powierzchnia użytkowa zajmowanego lokalu nie przekracza powierzchni normatywnej o więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%.

Normatywna powierzchnia użytkowa lokalu w przeliczeniu na liczbę członków gospodarstwa domowego nie może przekraczać:

35 m² - dla 1 osoby,
40 m² - dla 2 osób,
45 m² - dla 3 osób,
55 m² - dla 4 osób,
65 m² - dla 5 osób,
70 m² - dla 6 osób,
a w razie zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym większej liczby osób dla każdej kolejnej osoby zwiększa się normatywną powierzchnię tego lokalu o 5 m².

Wśród części osób zainteresowanych pomocą w regulowaniu opłat za używanie mieszkań poprzez dodatek mieszkaniowy pokutuje błędne przekonanie, iż zadłużenie w opłatach dyskwalifikuje ich przy uzyskaniu tej formy pomocy.

Nic bardziej błędnego!

O dodatek mieszkaniowy mogą ubiegać się także osoby posiadające zaległości „czynszowe”.

Kto przyznaje dodatki mieszkaniowe?

Wnioski o dodatek mieszkaniowy wraz z deklaracją o dochodach gospodarstwa domowego wg wzoru zawartego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2001 r. w sprawie dodatków mieszkaniowych należy składać w odpowiednim terytorialnie należdzie gminy. Dodatek mieszkaniowy przyznawany jest w trybie decyzji administracyjnej przez burmistrza od której wnioskodawcy służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na okres 6 miesięcy, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu złożenia wniosku. Przyznany dodatek mieszkaniowy wypłacany jest zarządcy domu.

W wypadku stwierdzenia, że osoba, której przyznano dodatek mieszkaniowy, nie opłaca na bieżąco należności za zajmowany lokal mieszkalny, wypłatę dodatku mieszkaniowego wstrzymuje się, w drodze decyzji administracyjnej, do czasu uregulowania zaległości. Jeżeli uregulowanie zaległości nie nastąpi w ciągu 3 miesięcy od dnia wstrzymania wypłaty dodatku, decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego wygasa.

W wypadku uregulowania należności w wyżej wymienionym terminie, wypłaca się dodatek mieszkaniowy za okres, w którym wypłata była wstrzymana.

Osoba, w stosunku do której z powodu nieuregulowania należności za zajmowany lokal mieszkalny wygasa decyzja o przyznaniu dodatku mieszkaniowego, może wystąpić ponownie o jego przyznanie po uregulowaniu zaległości powstałych w okresie obowiązywania tej decyzji.

Spółdzielnia ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, obejmujących pełne 2 miesiące.

Informujemy ponadto, że Gmina może przeprowadzić wywiad środowiskowy o sytuacji majątkowej osób ubiegających się o dodatek mieszkaniowy.

Zachęcamy osoby spełniające powyższe kryteria do ubiegania się o dodatki mieszkaniowy we właściwym do miejsca zamieszkania Urzędzie Miasta. (w Chrzanowie OPS ul. Oświęcimska 9; w Trzebini OPS ul. Kościuszki 38, pokój 6 I piętro; w Libiążu OPS ul. 9 Maja 2).

Co słyszeć w klubach

Od 16 - 28 lutego 2015 r. zorganizowaliśmy w klubach akcję zimową dla dzieci w wieku 6 - 13 lat w formie półkolonii. Opieką objęliśmy łącznie 93 dzieci - z podziałem na 2 grupy w klubie „Promień” i 4 grupy w klubie „Pegaz”.

Program zajęć i program pracy wychowawczej został w całości zrealizowany.

Zorganizowaliśmy pięć wycieczek autokarowych:

- **Manufaktura Cukierków w Krakowie** - warsztaty karmelarskie, pokaz produkcji, degustacja stodoły, własnoręczne wykonanie lizaków. Każde dziecko uzyskało Certyfikat Młodego Karmelara oraz upominek w postaci paczki cukierków,
- **Park Wodny w Krakowie,**
- **Palmiarnia w Gliwicach** - zwiedzanie ośrodka popularyzacji wiedzy o florze i faunie z innych stref klimatycznych.

Umożliwienie zdobycia wiedzy, odpoczynek i relaks w przyjemnym, naturalnym środowisku,

- **Kopalnia Soli w Wieliczce** - program „**Odkrywanie Solilandii**”. Mali odkrywcy otrzymali upominki w postaci solilizaków, przypinek, dyplomy „Znawca i Przyjaciel Solilandii”, a także zakładki do książek. Była to wycieczka z wydłużonym czasem trwania. Dzieci spożywały obiad w podziemnej restauracji,



- **Cinema Park w Krakowie** - program edukacyjno-przyrodniczy pt. „**Królestwo Zwierząt**”. Uczestnicy półkolonii **odkrywali naturę każdym zmysłem**. Zajęcia odbywały się z przewodnikiem, w pięciu salach kinowych - sala 3D, - sala wyobraźni, - sala ruchu, - sala muzyki, - sala interakcji.

Inne formy zajęć:

- **zajęcia klubowe** - gry i zabawy stolikowe, turnieje w bilardzie i tenisie stołowym, - zabawa z chustą animacyjną Clanza, zajęcia plastyczne, zajęcia ruchowe na sali widowiskowej z użyciem akcesoriów sportowych, zajęcia filmowe, konkurs na najciekawsze przebranie, konkursy rozryw-



kowe, tematyczne i ruchowe, quizy, pokaz tańca przygotowany przez uczestników półkolonii, wyjście na lodowisko, wyjście do kina Sztuka w Chrzanowie na film „Bella i Sebastian”, pobyt w bibliotece, wyjścia na spacer i plac zabaw.

- **savoir-vivre** związany z zasadami dobrego wychowania: konkursy plastyczne ph.: „Magiczne słowa savoir-vivre”, „Estetyka podawania posiłku”, „Dobre maniere na co dzień”,

- **Rok 2015 - Międzynarodowym Rokiem Świata i Technologii**: poszerzenie wiedzy z różnych dziedzin nauki - pogadanki oraz warsztaty i pokazy z użyciem turbo próżni i ciekłego azotu przeprowadzone przez Beskidzkie Centrum Nauki ze Świnnej; prace plastyczne „Ograniczam zanieczyszczenie sztucznym światłem w życiu codziennym”; zabawa z cieniem z użyciem projektora,

- spotkanie z przedstawicielem Komendy Powiatowej Policji w Chrzanowie z prewencją kryminalnej panią Inspektorem Zespołu ds Nietletnich i Patologii Małgorzatą Łukaszkowską. Prelekcja na temat „Zagrożenia w sieci - profilaktyka, reagowanie” potoczona z projekcją filmu „Owce w sie-

ci”. Rozmowy na temat bezpieczeństwa w ruchu drogowym, na koniec których każdy uczestnik półkolonii otrzymał pamiątkowy obłask ufundowany przez **Nadleśnictwo w Krzeszowicach i Starostwo Powiatowe w Chrzanowie**.

- dzieci z klubu „Promień” zwiedzały ekspozycję Społecznego Muzeum im. **Olgi Cygankiewicz** - zbiory historyczne związane z Lubiążem, etnograficzne obrazujące życie codzienne ludności na przełomie XIX i XX wieku, zbiory malarstwa, pszczelarstwa, inne związane z patronką Muzeum.

Koszty działalności merytorycznej:

planowane: 27 000,00 zł., wykonane: 26 601,00 zł.

Tytułem uczestnictwa w półkolonii pobierana była odpłatność w wysokości 70,00 zł./dziecka za dwutygodniowy turnus.

Z uzyskanych wpłat w wysokości 6 195,00 zł pokryte zostały koszty wyżywienia, napojów, częściowo stodoły i owoców.



Kilko dzieci uczestniczyło w półkolonii przez 1 tydzień (wykorzystanie wolnego miejsca, np. skutkiem choroby innego dziecka), jedno dziecko zostało decyzją Zarządu Spółdzielni zwolnione z odpłatności (na podstawie udokumentowanej, trudnej sytuacji materialnej rodziny).

Półkolonia w klubie Pegaz” została dofinansowana ze środków Gminy Chrzanów - Gmina sfinansowała dwa autokary na wycieczkę do Krakowa.

Tegoroczną akcję zimową uważamy za udaną. Kadra pedagogiczna pracowała bardzo aktywnie, odpowiedzialnie - i co jest niezbędne w tej działalności - z dużym poletem i fan-



tażają w realizacji różnych form, które winny zapewnić dzieciom aktywny, pełen pozytywnych wrażeń, wypoczynek.

Akcja odbyła się bez nieszczęśliwych wypadków. Przeprowadzone kontrole jednostek nadzoru nie wykazały błędów i niedociągnięć, nie zaleciły wprowadzenia zmian.

Organizatorzy dziękują Rodzicom za okazaną pomoc i wsparcie, a dzieciom - za wspieranie postawy kolonisty.

Po feriach powróciliśmy do realizacji zajęć wynikających z rocznych planów.

Członkowie **Koła Seniora** podczas śródowych spotkań w klubie „Pegaz” odświeżyli pamięć o wydarzeniach z minionych lat poprzez oglądanie zdjęć na dvd lub w kronikach klubu, a także rozwijali swoje zdolności manualne wykonując m.in. „walentynkowe niespodzianki dla sąsiada”, czy książki pamiątkowe z użyciem lakierów oraz materiałów dekoracyjnych.

Z okazji **Międzynarodowego Dnia Kobiet** odbyły się imprezy rozrywkowe w **Kotach Seniora** - zabawy przy muzyce karaoke, wspólne śpiewanie utworów o kobietach i dla kobiet.

Zorganizowaliśmy również konkurs plastyczny pt. „**Znane polskie kobiety**”, konkurs piosenki pt. „**Muzycznie o kobietach**” oraz „**Jak to brzmi dalej?**”

W klubach nie zabrakło również akcentów świętowania dla najmłodszych uczestniczek zajęć - pteć piękna odbierała nie tylko serdeczne życzenia, miała dyspensę na stodoły i była szczególnie, świętecznie traktowana.

W sekcji muzycznej karaoke dla dzieci i młodzieży szkolnej odbyły się zabawy z wykorzystaniem instrumentów muzycznych.

W **kołach plastycznych** odbywały się różne zajęcia mające na



celu odkrywanie i budzenie wiary we własne możliwości i zdolności dzieci. Miesiąc luty był w klubach czasem karnawału. Dzieci przygotowały fantazyjne nakrycia głowy z wybranych materiałów - korony księżniczek, wianki leśnych wróżek, indiańskie pióropusze. Część zajęć poświęcona była na wykonywanie masek z papieru, bibuły i ozdobnych cekinów symbolizujących różne zwierzęta.

W ramach cyklu zajęć „**Walentynkowe prezenty**” mali klubowicze zapoznali się z nową techniką plastyczną - **quilling**. Ze skręcanych pasków papieru powstały piękne serduszka



symbolizujące święto. Dzieci wykonywały także walentynkowe kartki, stanowiące wyjątkowe podarunki dla bliskich osób.

Marzec to czas przygotowań do wiosny. Dzieci w klubach „Pegaz” i „Promień” zaangażowały się w stateczną poezję na zimę i „w poszukiwaniu wiosny” stworzyły prace przestrzenne z motywami pierwszych, wiosennych kwiatów - przebiśniegów, krokusów, żonkili i tulipanów. Przygotowały grupową makietę ogrodu z kwitnącymi drzewami oraz owady z tektury falistej i drucików kreatywnych. Każde z dzieci wykonało kolorową „**Panią Wiosnę**” techniką collage, rozwijając przy tym wrażliwość zmysłową i estetyczną.

Tymczasem w klubie „Promień” koło turystyczne rozpoczęło intensywne przygotowania najbliższych wycieczek - ustalanie tras, miejsc i obiektów zwiedzanych, przebiegu wycieczek, szczegółnego programu, itp. To właśnie tu powstaje każdorazowo taki dobór programowy, by mieszkańcy naszych zasobów chętnie angażowali się w wyjazdy integrujące społeczeństwo osiedlowe.

Najbliższe imprezy:

- **25 marca** - **Świąteczny Turniej Tenisa Stołowego dla dorosłych** - klub Pegaz, zapisy w godzinach otwarcia klubu
- **ogólnodostępny konkurs plastyczny dla różnych kategorii wiekowych**, pt.: „**Ozdoby na stół wielkanocny**”, zapisy: 24 - 31 marca w klubie Promień, 19 - 27 marca w klubie Pegaz,
- **6 - 7 czerwca** wycieczka na trasie: **Baranów Sandomierski Sandomierz - Kazimierz Dolny**, zapisy dla mieszkańców Trzebini od 17 kwietnia, dla mieszkańców Chrzanowa i Lubiąża od 21 kwietnia. **Zachęcamy do udziału w tej imprezie, głównie ze względu na uroczą krainę sandomierską!**
- **9 maja** - wycieczka autokarowa do **Wiśnicza** z klubu Pegaz zapisy 24 kwietnia dla mieszkańców Trzebini, - 28 kwietnia dla wszystkich mieszkańców.

Zapraszamy

L.W.